



СХЕМА
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ
муниципального образования
«сельсовет Цмурский»
Сулейман-Стальского района Республики Дагестан

Разработчик:

Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация Северо-Кавказских предприятий жилищно-коммунального хозяйства
355000, СК, город Ставрополь, улица Доваторцев, строение 61 корпус А,
офисы №2,4
+7(8652)-773182, 993146
np-gkh@bk.ru

Адрес

разработчика

Телефон-факс

E-mail:

**СОСТАВ ПРОЕКТА
СХЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕЛЬСОВЕТ ЦМУРСКИЙ» НА ПЕРИОД ДО 2024 ГОДА.**

I. ОБЩАЯ ЧАСТЬ (на 5 листах)

II. ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ (в форме пояснительной записки на 51 листах)

III. СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ (в форме Альбома на 8 листах).

Исполнительный директор _____ И.В. Кузнецова

Технический директор _____ П.Г. Михайлин

Исполнитель:

Инженер – проектировщик _____ М.А Жеребцова

Инженер – проектировщик _____ И.В. Кузнецова

г. Ставрополь

2014 год

Структура схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «сельсовет Цмурский» Сулейман-Стальского района Республики Дагестан:

Введение	24
I. ОБЩАЯ ЧАСТЬ	35
Глава 1. Краткая характеристика территории	35
Глава 2. Характеристика системы водоснабжения и водоотведения	36
II. ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ	39
Часть 1. Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения и систем водоотведения	39
а) описание системы и структуры водоснабжения и водоотведения сельского поселения и деление территории поселения на эксплуатационные зоны	39
б) описание территорий поселения, не охваченных централизованной системой водоснабжения и водоотведения	40
в) описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного водоснабжения и перечень централизованных систем водоснабжения	40
г) описание результатов технического обследования централизованной системы водоснабжения	46
д) перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системой водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты)	48
Часть 2. Направление развития централизованных систем водоснабжения и водоотведения	49
а) основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения и водоотведения	49
б) сценарий развития централизованных систем водоснабжения и водоотведения в зависимости от развития сельского поселения	53
Часть 3. Баланс водоснабжения и водоотведения	54
а) общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь питьевой воды при ее производстве и транспортировке	54
б) территориальный баланс подачи питьевой воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального потребления)	54
в) структурный баланс реализации питьевой воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды сельского поселения (пожаротушение, полив и др.)	56
г) сведения о фактическом потреблении населением питьевой воды, исходя из статических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг, описание существующей системы коммерческого учета питьевой воды и планов по установке приборов учета	60
д) анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения поселения	60
ж) прогнозные балансы потребления питьевой воды на срок до 2024 года включительно с учетом развития муниципального образования, рассчитанные на основании расхода питьевой воды в соответствии со СНиП 2.04.02-84 и СНиП 2.04.01-85, а также исходя из текущего объема потребления воды населением и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава и структуры застройки	61
и) сведения о фактическом и ожидаемом потреблении питьевой воды (годовое, среднесуточное, максимальное среднесуточное)	64
к) описание территориальной структуры потребления питьевой воды	64

л) прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов питьевой воды абонентами	64
м) сведения о фактических и планируемых потерях питьевой воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные)	64
н) перспективные балансы водоснабжения (общий – баланс подачи и реализации питьевой воды, территориальный – баланс подачи питьевой воды по группам абонентов)	65
о) расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении питьевой воды и величины потерь питьевой воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления питьевой воды, дефицита (резерва мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам)	65
п) наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации	65
Часть 4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения	70
Часть 5. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения	74
Часть 6. Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения	77
Часть 7. Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения и водоотведения	84
Часть 8. Перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию	88
III. СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ	90
Часть 1. Техничко-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения и существующее положение в сфере водоотведения сельского поселения	91
Часть 2. Направление развития централизованных систем водоснабжения и прогноз объема сточных вод	92
Часть 3. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) объектов централизованных систем водоснабжения и (или) централизованной и децентрализованной системы водоотведения	93
Часть 4. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	95
Часть 5. Оценка объемов (потребности) в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения и (или) централизованной и децентрализованной системы водоотведения	96
Часть 6. Целевые показатели развития централизованной системы водоснабжения и (или) централизованной и децентрализованной системы водоотведения	97
Часть 7. Перечень выявленных бесхозных объектов централизованной системы водоснабжения и (или) централизованной и децентрализованной системы водоотведения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.	98

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 5 сентября 2013 г. N 782
О СХЕМАХ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

В соответствии со статьями 4 и 38 Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении" Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

Правила разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения;
 требования к содержанию схем водоснабжения и водоотведения.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления утвердить схемы водоснабжения и водоотведения до 31 декабря 2013 г.

Председатель Правительства
 Российской Федерации
 Д.МЕДВЕДЕВ

ПРАВИЛА
РАЗРАБОТКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ СХЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И
ВОДООТВЕДЕНИЯ

1. Настоящие Правила определяют порядок разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения поселений, городских округов (далее - схемы водоснабжения и водоотведения), а также их актуализации (корректировки).

2. Используемые в настоящих Правилах понятия означают следующее:

"схемы водоснабжения и водоотведения" - совокупность графического (схемы, чертежи, планы подземных коммуникаций на основе топографо-геодезической подосновы, космо- и аэрофотосъемочные материалы) и текстового описания технико-экономического состояния централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и направлений их

развития;

"электронная модель систем водоснабжения и (или) водоотведения" - информационная система, включающая в себя базы данных, программное и техническое обеспечение, предназначенная для хранения, мониторинга и актуализации информации о технико-экономическом состоянии централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, осуществления механизма оперативно-диспетчерского управления в указанных централизованных системах, обеспечения проведения гидравлических расчетов.

3. Целью разработки схем водоснабжения и водоотведения является обеспечение для абонентов доступности горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения с использованием централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения (далее - централизованные системы водоснабжения и (или) водоотведения), обеспечение горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, рационального водопользования, а также развитие централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения на основе наилучших доступных технологий и внедрения энергосберегающих технологий.

4. Схемы водоснабжения и водоотведения утверждаются органами местного самоуправления. В городах федерального значения Москве и Санкт-Петербурге схемы водоснабжения и водоотведения утверждаются органами государственной власти субъекта Российской Федерации (в случае если законами субъектов Российской Федерации - городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга полномочия по утверждению схем водоснабжения и водоотведения не отнесены к перечню вопросов местного значения).

5. Проекты схем водоснабжения и водоотведения разрабатываются в соответствии с документами территориального планирования поселения, городского округа, утвержденными в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, и требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. N 782.

Проекты схем водоснабжения и водоотведения разрабатываются уполномоченным органом местного самоуправления поселения, городского округа, органом исполнительной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга. Указанные уполномоченные органы для разработки проектов схем водоснабжения и водоотведения могут в установленном порядке привлекать юридических лиц, в том числе иностранных юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц.

6. Схемы водоснабжения и водоотведения разрабатываются на срок не менее 10 лет с учетом схем энергоснабжения, теплоснабжения и газоснабжения. При этом обеспечивается соответствие схем водоснабжения и водоотведения схемам энергоснабжения, теплоснабжения и газоснабжения с учетом:

а) мощности энергопринимающих установок, используемых для водоподготовки, транспортировки воды и сточных вод, очистки сточных вод;

б) объема тепловой энергии и топлива (природного газа), используемых для подогрева воды в целях горячего водоснабжения;

в) нагрузок теплопринимающих устройств, которые должны соответствовать параметрам схем теплоснабжения и газоснабжения в целях горячего водоснабжения.

7. При разработке схем водоснабжения и водоотведения используются:

а) документы территориального планирования, сведения о функциональных зонах планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд и зонах с особыми условиями использования территорий;

б) материалы инженерно-геологических изысканий и исследований, опорные и адресные планы, регистрационные планы подземных коммуникаций и атласы геологических выработок, материалы инженерно-геодезических изысканий и исследований, картографическая и геодезическая основы государственного кадастра недвижимости, публичные кадастровые карты, кадастровые карты территорий муниципальных образований, схемы, чертежи, топографо-геодезические подосновы, космо- и аэрофотосъемочные материалы;

в) сведения о техническом состоянии объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе о результатах технических

обследований централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

г) данные о соответствии качества горячей воды и питьевой воды требованиям законодательства Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии человека, о соответствии состава и свойств сточных вод требованиям законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и в области водоснабжения и водоотведения;

д) сведения об инвестиционных программах, реализуемых организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, транспортировку воды и (или) сточных вод, о мероприятиях, содержащихся в планах по приведению качества питьевой воды и горячей воды в соответствие с установленными требованиями, о мероприятиях, содержащихся в планах по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади, утвержденных в установленном порядке (в случае наличия таких инвестиционных программ и планов, действующих на момент разработки схем водоснабжения и водоотведения);

е) сведения о режимах потребления и уровне потерь воды.

8. Актуализация (корректировка) схем водоснабжения и водоотведения осуществляется при наличии одного из следующих условий:

а) ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных и модернизированных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

б) изменение условий водоснабжения (гидрогеологических характеристик потенциальных источников водоснабжения), связанных с изменением природных условий и климата;

в) проведение технического обследования централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в период действия схем водоснабжения и водоотведения;

г) реализация мероприятий, предусмотренных планами по снижению сбросов загрязняющих веществ, указанными в подпункте "д" пункта 7 настоящих Правил;

д) реализация мероприятий, предусмотренных планами по приведению качества питьевой воды и горячей воды в соответствие с установленными требованиями.

9. Актуализация (корректировка) схем водоснабжения и водоотведения осуществляется в порядке, предусмотренном для утверждения таких схем.

10. Схемы водоснабжения и водоотведения в течение 15 дней со дня их утверждения или актуализации (корректировки) подлежат официальному опубликованию в порядке, предусмотренном для опубликования актов органов государственной власти субъекта Российской Федерации или актов органов местного самоуправления.

11. Электронная модель систем водоснабжения и (или) водоотведения разрабатывается для поселений, городских округов с населением 150 тыс. человек и более.

12. Программное обеспечение (пакет программ) электронной модели систем водоснабжения и (или) водоотведения должно решать задачи сохранности, мониторинга и актуализации следующей информации:

а) графическое отображение объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения с привязкой к топографической основе муниципального образования;

б) описание основных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

в) описание реальных характеристик режимов работы централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (почасовые показатели расхода и напора для всех насосных станций в часы максимального, минимального, среднего водоразбора, пожара и аварий на магистральных трубопроводах и сетях в зависимости от сезона) и их отдельных элементов;

г) моделирование всех видов переключений, осуществляемых на сетях централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (изменение состояния запорно-регулирующей арматуры, включение, отключение, регулирование групп насосных агрегатов, изменение установок регуляторов);

д) определение расходов воды, стоков и расчет потерь напора по участкам

водопроводной и канализационной сетей;

е) гидравлический расчет канализационных сетей (самотечных и напорных);

ж) расчет изменений характеристик объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (участков водопроводных и (или) канализационных сетей, насосных станций потребителей) с целью моделирования различных вариантов схем;

з) оценка выполнения сценариев перспективного развития централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения с точки зрения обеспечения режимов подачи воды и отведения стоков;

и) обеспечение выполнения тепловых и гидравлических расчетов для зон распространения вечномёрзлых грунтов, включая расчеты предотвращения развития оледенения для трубопроводов наземной прокладки.

13. База данных электронной модели систем водоснабжения и (или) водоотведения должна содержать в том числе:

а) описание программы моделирования, ее структуры, алгоритмов, возможностей и ограничений при выполнении расчетов;

б) описание модели системы подачи и распределения воды, модели системы сбора и отведения сточных вод;

в) описание системы ввода, вывода и способа переноса исходных данных и характеристик объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в электронную модель систем водоснабжения и (или) водоотведения, а также результатов моделирования в другие информационные системы.

ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ СХЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

1. Настоящий документ определяет содержание схем водоснабжения и водоотведения поселений, городских округов, разрабатываемых в целях обеспечения доступности для абонентов горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения с использованием централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения (далее - централизованные системы водоснабжения) и водоотведения, обеспечения горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, рационального водопользования, а также развития централизованных систем водоснабжения и водоотведения на основе наилучших доступных технологий, в том числе энергосберегающих технологий.

2. В настоящем документе применяются следующие понятия:

"технологическая зона водоснабжения" - часть водопроводной сети, принадлежащей организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды;

"технологическая зона водоотведения" - часть канализационной сети, принадлежащей организации, осуществляющей водоотведение, в пределах которой обеспечиваются прием, транспортировка, очистка и отведение сточных вод или прямой (без очистки) выпуск сточных вод в водный объект;

"эксплуатационная зона" - зона эксплуатационной ответственности организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная по признаку обязанностей (ответственности) организации по эксплуатации централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

3. Схемы водоснабжения и водоотведения должны предусматривать мероприятия, необходимые для осуществления водоснабжения и водоотведения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе учитывать утвержденные планы по приведению качества питьевой воды и горячей

воды в соответствии с установленными требованиями, планы по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади.

4. В схемах водоснабжения и водоотведения должны содержаться целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения и водоотведения и значения этих показателей с разбивкой по годам, определяемые в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере водоснабжения и водоотведения.

5. Схема водоснабжения поселения, городского округа включает в себя следующие разделы:

а) технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения поселения, городского округа;

б) направления развития централизованных систем водоснабжения;

в) баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды;

г) предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения;

д) экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения;

е) оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения;

ж) целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения;

з) перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.

6. Раздел "Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения поселения, городского округа" содержит:

а) описание системы и структуры водоснабжения поселения, городского округа и деление территории поселения, городского округа на эксплуатационные зоны;

б) описание территорий поселения, городского округа, не охваченных

централизованными системами водоснабжения;

в) описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем горячего водоснабжения, систем холодного водоснабжения соответственно) и перечень централизованных систем водоснабжения;

г) описание результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения, включая:

описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений;

описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды;

описание состояния и функционирования существующих насосных централизованных станций, в том числе оценку энергоэффективности подачи воды, которая оценивается как соотношение удельного расхода электрической энергии, необходимой для подачи установленного объема воды, и установленного уровня напора (давления);

описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку величины износа сетей и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям;

описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении поселений, городских округов, анализ исполнения предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды;

описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы;

д) описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения

вечномерзлых грунтов;

е) перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты).

7. Раздел "Направления развития централизованных систем водоснабжения" содержит:

а) основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения;

б) различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от различных сценариев развития поселений, городских округов.

8. Раздел "Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды" содержит:

а) общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь горячей, питьевой, технической воды при ее производстве и транспортировке;

б) территориальный баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального водопотребления);

в) структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды поселений и городских округов (пожаротушение, полив и др.);

г) сведения о фактическом потреблении населением горячей, питьевой, технической воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг;

д) описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета;

е) анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения поселения, городского округа;

ж) прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды на

срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселений, городских округов, рассчитанные на основании расхода горячей, питьевой, технической воды в соответствии со СНиП 2.04.02-84 и СНиП 2.04.01-85, а также исходя из текущего объема потребления воды населением и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава и структуры застройки;

з) описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы;

и) сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой, технической воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное);

к) описание территориальной структуры потребления горячей, питьевой, технической воды, которую следует определять по отчетам организаций, осуществляющих водоснабжение, с разбивкой по технологическим зонам;

л) прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов горячей, питьевой, технической воды с учетом данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды абонентами;

м) сведения о фактических и планируемых потерях горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения);

н) перспективные балансы водоснабжения и водоотведения (общий - баланс подачи и реализации горячей, питьевой, технической воды, территориальный - баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный - баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов);

о) расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды и величины потерь горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления горячей, питьевой, технической воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам;

п) наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации.

9. Раздел "Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения" формируется с учетом планов мероприятий по приведению качества питьевой и горячей воды в соответствие с установленными требованиями, решений органов местного самоуправления о прекращении горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) и о переводе абонентов, объекты которых подключены (технологически присоединены) к таким системам, на иные системы горячего водоснабжения (при наличии такого решения) и содержит:

а) перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам;

б) технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных схемами водоснабжения и водоотведения;

в) сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения;

г) сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение;

д) сведения об оснащении зданий, строений, сооружений приборами учета воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду;

е) описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения, городского округа и их обоснование;

ж) рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен;

з) границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем

горячего водоснабжения, холодного водоснабжения;

и) карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения.

10. При обосновании предложений по строительству, реконструкции и выводу из эксплуатации объектов централизованных систем водоснабжения поселения, городского округа должно быть обеспечено решение следующих задач:

а) обеспечение подачи абонентам определенного объема горячей, питьевой воды установленного качества;

б) организация и обеспечение централизованного водоснабжения на территориях, где оно отсутствует;

в) обеспечение водоснабжения объектов перспективной застройки населенного пункта;

г) сокращение потерь воды при ее транспортировке;

д) выполнение мероприятий, направленных на обеспечение соответствия качества питьевой воды, горячей воды требованиям законодательства Российской Федерации;

е) обеспечение предотвращения замерзания воды в зонах распространения вечномёрзлых грунтов путем ее регулируемого сброса, автоматизированного сосредоточенного подогрева воды в сочетании с циркуляцией или линейным обогревом трубопроводов, теплоизоляции поверхности труб высокоэффективными долговечными материалами с закрытой пористостью, использования арматуры, работоспособной при частичном оледенении трубопровода, автоматических выпусков воды.

11. Раздел "Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения" содержит сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия:

а) на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод;

б) на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.).

12. Раздел "Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения" включает в себя с разбивкой по годам:

оценку стоимости основных мероприятий по реализации схем водоснабжения;
оценку величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения, выполненную на основании укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, либо принятую по объектам - аналогам по видам капитального строительства и видам работ, с указанием источников финансирования.

13. Раздел "Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения" содержит значения целевых показателей на момент окончания реализации мероприятий, предусмотренных схемой водоснабжения, включая целевые показатели и их значения с разбивкой по годам.

К целевым показателям деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, относятся:

- а) показатели качества соответственно горячей и питьевой воды;
- б) показатели надежности и бесперебойности водоснабжения;
- в) показатели качества обслуживания абонентов;
- г) показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды (тепловой энергии в составе горячей воды) при транспортировке;
- д) соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности - улучшение качества воды;
- е) иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

14. Раздел "Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию" содержит перечень

выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.

15. Схема водоотведения включает в себя следующие разделы:

- а) существующее положение в сфере водоотведения поселения, городского округа;
- б) балансы сточных вод в системе водоотведения;
- в) прогноз объема сточных вод;
- г) предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) объектов централизованной системы водоотведения;
- д) экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения;
- е) оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения;
- ж) целевые показатели развития централизованной системы водоотведения;
- з) перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованной системы водоотведения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.

16. Раздел "Существующее положение в сфере водоотведения поселения, городского округа" содержит:

- а) описание структуры системы сбора, очистки и отведения сточных вод на территории поселения, городского округа и деление территории поселения, городского округа на эксплуатационные зоны;
- б) описание результатов технического обследования централизованной системы водоотведения, включая описание существующих канализационных очистных сооружений, в том числе оценку соответствия применяемой технологической схемы очистки сточных вод требованиям обеспечения нормативов качества очистки сточных вод, определение существующего дефицита (резерва) мощностей сооружений и описание локальных очистных сооружений, создаваемых абонентами;

в) описание технологических зон водоотведения, зон централизованного и нецентрализованного водоотведения (территорий, на которых водоотведение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем водоотведения) и перечень централизованных систем водоотведения;

г) описание технической возможности утилизации осадков сточных вод на очистных сооружениях существующей централизованной системы водоотведения;

д) описание состояния и функционирования канализационных коллекторов и сетей, сооружений на них, включая оценку их износа и определение возможности обеспечения отвода и очистки сточных вод на существующих объектах централизованной системы водоотведения;

е) оценка безопасности и надежности объектов централизованной системы водоотведения и их управляемости;

ж) оценка воздействия сбросов сточных вод через централизованную систему водоотведения на окружающую среду;

з) описание территорий муниципального образования, не охваченных централизованной системой водоотведения;

и) описание существующих технических и технологических проблем системы водоотведения поселения, городского округа.

17. Раздел "Балансы сточных вод в системе водоотведения" содержит:

а) баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения;

б) оценку фактического притока неорганизованного стока (сточных вод, поступающих по поверхности рельефа местности) по технологическим зонам водоотведения;

в) сведения об оснащении зданий, строений, сооружений приборами учета принимаемых сточных вод и их применении при осуществлении коммерческих расчетов;

г) результаты ретроспективного анализа за последние 10 лет балансов поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения по технологическим зонам водоотведения и по поселениям, городским округам с выделением зон дефицитов и резервов производственных мощностей;

д) прогнозные балансы поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселений, городских округов.

18. Раздел "Прогноз объема сточных вод" содержит:

а) сведения о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения;

б) описание структуры централизованной системы водоотведения (эксплуатационные и технологические зоны);

в) расчет требуемой мощности очистных сооружений исходя из данных о расчетном расходе сточных вод, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам сооружений водоотведения с разбивкой по годам;

г) результаты анализа гидравлических режимов и режимов работы элементов централизованной системы водоотведения;

д) анализ резервов производственных мощностей очистных сооружений системы водоотведения и возможности расширения зоны их действия.

19. Раздел "Предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) объектов централизованной системы водоотведения" содержит:

а) основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованной системы водоотведения;

б) перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения с разбивкой по годам, включая технические обоснования этих мероприятий;

в) технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоотведения;

г) сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах централизованной системы водоотведения;

д) сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и об автоматизированных системах управления режимами водоотведения на объектах организаций, осуществляющих водоотведение;

е) описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по

территории поселения, городского округа, расположения намечаемых площадок под строительство сооружений водоотведения и их обоснование;

ж) границы и характеристики охранных зон сетей и сооружений централизованной системы водоотведения;

з) границы планируемых зон размещения объектов централизованной системы водоотведения.

20. При обосновании предложений по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения должны быть решены следующие задачи:

а) обеспечение надежности водоотведения путем организации возможности перераспределения потоков сточных вод между технологическими зонами сооружений водоотведения;

б) организация централизованного водоотведения на территориях поселений, городских округов, где оно отсутствует;

в) сокращение сбросов и организация возврата очищенных сточных вод на технические нужды.

21. Раздел "Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения" содержит:

а) сведения о мероприятиях, содержащихся в планах по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади;

б) сведения о применении методов, безопасных для окружающей среды, при утилизации осадков сточных вод.

22. Раздел "Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения" включает в себя оценку потребности в капитальных вложениях в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоотведения, рассчитанную на основании укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, либо принятую

по объектам - аналогам по видам капитального строительства и видам работ, с указанием источников финансирования.

23. Раздел "Целевые показатели развития централизованной системы водоотведения" содержит целевые показатели реализации мероприятий, предусмотренных схемой водоотведения, и их значения с разбивкой по годам.

К целевым показателям деятельности организаций, осуществляющих водоотведение, относятся:

- а) показатели надежности и бесперебойности водоотведения;
- б) показатели качества обслуживания абонентов;
- в) показатели качества очистки сточных вод;
- г) показатели эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод;
- д) соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности - улучшение качества очистки сточных вод;
- е) иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

24. Раздел "Перечень выявленных бесхозных объектов централизованной системы водоотведения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию" содержит перечень выявленных бесхозных объектов централизованной системы водоотведения, в том числе канализационных сетей (в случае их выявления), а также перечень организаций, эксплуатирующих такие объекты.



ВВЕДЕНИЕ

«Сельсовет Цмурский» – расположен в 193 км к югу от Махачкалы. Дата основания не известна.

сельсовет Цмурский	
Страна	 Россия
Субъект Федерации	республика Дагестан
Муниципальный район	Сулейман-Стальский
Население (01.01.2014 г.)	1133 человек
Включает	3 населённых пункта
Координаты	41°41'06" с. ш. 48°03'06" в. д. (G) (O) (Я)

В состав «Сельсовета Цмурский» входят 3 населенных пункта:

- Село Цмур с численностью населения 615 человек;
- Село Качалкент с численностью населения 213 человек;
- Село Ичин с численностью населения 305 человек.

Административный центр муниципального образования лезгинское село – Цмур. В 7 км от Цмура райцентр Касумкент, в 2 км к югу село Качалкент, в 5 км на западе – село Ичин.

Границы территории муниципального образования «Сельсовет Цмурский» установлены Законом Республики Дагестан от 13.01.2005 г. №6 ст. 30 «О статусе и границах муниципальных образований Республики Дагестан».

Показатели количественного учета категорий потребителей ВКХ представлены *в таблице 1.1.*

Таблица 1.1

Количественный учет категорий потребителей ВКХ

№	Группа потребителя	Количественный учет		
		село Цмур	село Качалкент	село Ичин
1	Население	139	44	52
2	Бюджетные учреждения	н/д	н/д	н/д
3	Промышленные предприятия и приравненные к ним	0	0	1
4	Предприятия ЖКХ	0	0	0
5	Прочие	0	0	0

Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Сельсовет Цмурский» разработана в целях определения долгосрочной перспективы развития систем водоснабжения и водоотведения сельского поселения, обеспечения надежного водоснабжения и водоотведения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем водоснабжения и водоотведения и внедрения энергосберегающих технологий.

Схема водоснабжения и водоотведения разработаны с учетом требований:

- Водного Кодекса Российской Федерации,
- Федерального закона от 07.12.2011 №416 «О водоснабжении и водоотведении»,
- Постановления Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения», «Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения»).

Схема включает первоочередные мероприятия по обеспечению и развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения, повышению надежности функционирования систем и обеспечивающие комфортные и безопасные условия для проживания людей в муниципальном образовании «Сельсовет Цмурский».

При разработке Схемы водоснабжения и водоотведения проводился следующий комплекс мероприятий:

- Анализ обеспечения надежности и резервирования услуг водоснабжения, позволяющий оценить надежность водоснабжения потребителей муниципального образования «Сельсовет Цмурский».
- Анализ текущего состояния оборудования (износ, выработанный ресурс, аварийность), позволяющий оценить надежность водоснабжения потребителей, техническое состояние оборудования, выявить технологические резервы и приоритетные направления повышения эффективности системы.
- Анализ правовых аспектов организации поставок воды и системы договорных отношений.

- Анализ перспективных объемов услуг по водоснабжению и водоотведению с разработкой стратегии развития Схемы, а также плана их поэтапной реализации.

Рисунок 1.

Сулейман-Стальский район



Паспорт схемы

Наименование	Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «сельсовет Цмурский»
Основания для разработки	Федеральный закон от 07 декабря 2011г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»
Разработчик	Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация Северо-Кавказских предприятий ЖКХ
Юридический адрес	Юридический адрес: РФ, 355000, Ставропольский край, город Ставрополь ул. Ленина, стр. 468, оф. 327, ИНН 2635700440 КПП 263501001 ОГРН 1122600000676, телефон 8-8652-77-31-82 Фактический адрес: РФ, 355000, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, строение 61 корпус А , офисы 2, 4, , телефон 8-8652-77-31-82
Цели и задачи	Цели: Повышение надежности и эффективности централизованных систем водоснабжения и водоотведения; охраны здоровья населения и функционирования улучшения качества жизни населения путем обеспечения бесперебойного и качественного водоснабжения и отведения сточных вод; повышения энергетической эффективности путем экономного потребления воды; снижение вредного воздействия на окружающую среду и негативного воздействия на водные объекты, соответствующую экологическим нормативам; обеспечения доступности водоснабжения для абонентов за счет повышения эффективности деятельности предприятия; обеспечения развития централизованных систем водоснабжения для существующего и нового строительства жилищного комплекса, а также объектов социально-культурного и рекреационного назначения в период до 2024 года путем развития эффективных форм управления этими системами, привлечения инвестиций. Задачи: Строительство новых, реконструкция и модернизация существующих объектов систем водоснабжения, а так же планируемых объектов системы водоотведения с применением передовых технологий; обеспечение эффективного привлечения и освоения инвестиционных ресурсов; снижение эксплуатационных затрат и стоимости коммунальных услуг; снижение уровня износа систем водоснабжения и водоотведения.
Способ достижения	Реконструкция существующих водозаборных сооружений; строительство новых локальных очистных сооружений водоснабжения; реконструкция и строительство централизованной сети магистральных водоводов, обеспечивающих возможность качественного снабжения водой населения и юридических лиц «сельсовет Цмурский»; модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения ресурсо - и энергосберегающих технологий; установка приборов учета; подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов недвижимости к системам водоснабжения и водоотведения с гарантированным объемом заявленных мощностей.
Расчетные сроки реализации	2014 - 2024 годы
Перечень основных мероприятий	Мероприятия по реконструкции, модернизации объектов водоснабжения с увеличением установленной мощности; мероприятия по новому строительству объектов водоснабжения.
Источники финансирования	Собственные средства; средства внебюджетных фондов; прочие источники.

<i>мероприятий</i>	
<i>Ожидаемые результаты реализации мероприятий</i>	По итогам реализации Схемы должны быть получены следующие результаты: обеспечен требуемый уровень эффективности, сбалансированности, безопасности и надежности функционирования систем централизованного водоснабжения и водоотведения «сельсовет Цмурский»; созданы инженерные коммуникации и производственные мощности систем централизованного водоснабжения и водоотведения для подключения вновь построенных (реконструируемых) объектов жилищного фонда, социальной инфраструктуры,; обеспечено качественное и бесперебойное водоснабжение и водоотведение потребителей «сельсовет Цмурский» достигнуты значения целевых индикаторов.
<i>Целевые индикаторы и показатели</i>	Целевые индикаторы и показатели приведены в пояснительной записке.
<i>Ожидаемые результаты от реализации мероприятий</i>	Создание современной коммунальной инфраструктуры «сельсовет Цмурский»; повышение качества предоставления услуг; снижение уровня износа объектов водоснабжения; улучшение экологической ситуации на территории «сельсовет Цмурский»; создание благоприятных условий для привлечения средств внебюджетных источников (в том числе средств частных инвесторов) с целью финансирования проектов модернизации и строительства объектов водоснабжения; обеспечение сетями водоснабжения земельных участков, определенных для вновь строящегося жилищного фонда и объектов производственного, рекреационного и социально-культурного назначения; увеличение мощности систем водоснабжения и водоотведения.

В настоящей Схеме используются следующие термины и определения:

- **абонент** - физическое либо юридическое лицо, заключившее или обязанное заключить договор горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения;

- **водовод** - водопроводящее сооружение, сооружение для пропуска (подачи) воды к месту её потребления; напорные водоводы (трубопроводы, работающие полным сечением):

- **водоснабжение** - водоподготовка, транспортировка и подача питьевой или технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения (холодное водоснабжение);

- **водопроводная сеть** - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки воды, за исключением инженерных сооружений, используемых также в целях теплоснабжения;

- **водоотведение** - прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения;

- **гарантирующая организация** - организация, осуществляющая холодное водоснабжение, определенная решением органа местного самоуправления поселения, городского округа, которая обязана заключить договор холодного водоснабжения, с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены к централизованной системе холодного водоснабжения;

- **инвестиционная программа организации**, осуществляющей холодное водоснабжение (далее также - инвестиционная программа) - программа мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы холодного водоснабжения;

- **зона действия (технологическая зона) объекта водоснабжения** - часть водопроводной сети, в пределах которой сооружение способно обеспечивать нормативные значения напора при подаче потребителям требуемых расходов воды;

- **источник водоснабжения** - используемый для водоснабжения водный объект или месторождение подземных вод;

- **качество и безопасность воды (далее - качество воды)** - совокупность показателей, характеризующих физические, химические, бактериологические, органолептические и другие свойства воды, в том числе ее температуру;

- **коммерческий учет воды и сточных вод (далее также - коммерческий учет)** - определение количества поданной (полученной) за определенный период воды с помощью средств измерений (далее - приборы учета) или расчетным способом;

- **нецентрализованная (децентрализованная) система холодного водоснабжения** - сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной системой холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц;

- **объект централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения** - инженерное сооружение, входящее в состав централизованной системы горячего водоснабжения (в том числе центральные тепловые пункты), холодного водоснабжения и (или) водоотведения, непосредственно используемое для горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

- **организация, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение** - юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем;

- **орган регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – орган регулирования тарифов)** - уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов либо в случае передачи соответствующих полномочий законом субъекта Российской Федерации орган местного самоуправления поселения или городского округа, осуществляющий регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения;

- **питьевая вода** - вода, за исключением бутилированной питьевой воды, предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения, а также для производства пищевой продукции;

- **повреждение (порыв)** - нарушение целостности трубопровода водопровода и канализации с истечением воды, устранение которого связано с необходимостью производства земляных работ;

- *расчетные расходы воды* - расходы воды для различных видов водоснабжения, определенные в соответствии с требованиями нормативов;
- *система подачи и распределения воды* - совокупность магистральных водоводов и распределительной водопроводной сети населенного пункта, служащие для транспортирования и распределения воды между потребителями;
- *техническое обследование централизованных систем холодного водоснабжения* - оценка технических характеристик объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения;
- *транспортировка воды (сточных вод)* - перемещение воды (сточных вод), осуществляемое с использованием водопроводных (канализации) сетей;
- *утечка* – нарушение целостности водопровода с истечением воды, устранение которого не связано с необходимостью производства земляных работ;
- *централизованная система холодного водоснабжения* - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам.

Нормативы потребления коммунальных услуг на территории муниципального образования «сельсовет Цмурский» утвержденные Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан от 09.08.2012 г. № 149 в Приложении № 42, Приложении № 57 представлены *в таблицах 1.2-1.4.*

Таблица 1.2

Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и построек

п/п	Назначения потребления холодной воды на полив, м ³ /месяц	Количество месяцев полива	Норматив водоснабжения на полив
1	Земельного участка с травяным покровом	6	0,091
2	Усовершенствованных покрытий, тротуаров, площадок, дворов	6	0,015
3	Зеленых насаждений, газонов, цветников	6	0,122
4	Садов	5	0,051
5	Виноградников	5	0,051
6	Картофеля	6	0,035
7	Бахчевых	6	0,044
8	Кукурузы	5	0,052
9	Кормовых корнеплодов	5	0,053
10	Овощей	6	0,045
11	Потребление холодной воды на мойку автотранспорта		0,4

Таблица 1.3

Нормативы потребления холодной воды для водоснабжения и приготовления пищи для сельскохозяйственного животного (птицы)

п/п	Назначения потребления холодной воды	Норматив водоснабжения на полив
на поение и приготовление пищи для соответствующего сельскохозяйственного животного, м³/1 голову животного		
КРС		
1.1	быки, воды	1,37
1.2	буйволы, коровы	1,53
1.3	молодняк (телята)	0,73
МРС		
2.1	овцы	0,15
2.2	козы	0,08
2.3	молодняк (ягнята)	0,06
3.1	Свиньи	0,76
3.2	Поросята	0,11
4.1	Лошади, лошаки	1,53
4.2	Жеребята	1,07
5	Мулы, ослы	1,22
на поение и приготовление пищи для птицы яйценосных пород и птицы мясных пород, м³/десяток		
6	Гуси	0,05
7	Индейки	0,02
8	Куры	0,01
9	Перепелки, цесарки	0,01
10	Утки	0,06
11	Цыплята-бройлеры	0,01

Таблица 1.4

**Утвержденные нормативы водопотребления, действующие в границах муниципального образования «сельсовет Цмурский»
(в части категории «Население» в зависимости от степени благоустройства жилищного фонда)**

№ п/п	Наименование потребителей	Норматив водопотребления	Адресность применения	Нормативный (правовой) акт
Население (м³/месяц)				
1.	Жилые дома с водопотреблением из уличных водоразборных колонок	1,5	«сельсовет Цмурский» в составе сёл: Цмур, Качалкент, Ичин	Приложение № 42 Приказ Министерства строительства и ЖКХ РД от 09.08.2012 № 149 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территориях образований Республики Дагестан»

Примечание: До настоящего времени тарифы на текущий период на услуги по водоснабжению на территории муниципального образования «сельсовет Цмурский» не утверждены, это означает, что в отсутствии правового акта на установление цены за услугу водоснабжения взимание оплаты за данные услуги не может быть применимо в отношении потребителей данных услуг на всей территории «сельсовета Цмурский».



I. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

ГЛАВА 1.

КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ

Цмурская долина прекрасна. Вокруг села леса, сады, горы, речки, родники. Именно здесь находится знаменитый на всю страну источник «Рчал». Благодаря ему работает завод по выпуску минеральной воды «Рычал-су», обеспечивающий жителей округи рабочими местами. Минеральная вода «Рычал-су» берет свое начало от талых вод с горы Шалбуздаг.

Талые воды Шалбуздага проникают в глубинные слои земли, образуют родник, выход которого находится в скале над рекой «Рчал». Температура воды на выходе близка к температуре тела здорового человека – 36⁰ С. Примечательно, что дебет, химический состав, температура воды не меняются.

Уникальность этой воды заключается еще и в том, что это родник, вытекающий из скальной щели высокогорья (1120 метров над уровнем моря) естественным образом. Вода абсолютно чистая, нет необходимости в фильтрации.

В 0,6 км к северо-западу от сельсовета, на правом берегу реки «Рчал», находится могильник с грунтовыми погребениями (вытянутыми на спине костяками), в значительной степени уничтоженный при строительстве ГЭС.

Дата основания муниципального образования не известна. Как свидетельствуют старинные надписи на могилах, камнях некоторых домов, Цмур возник 400-500 лет назад.





ГЛАВА 2. ХАРАКТЕРИСТИКА СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

Эксплуатацией централизованной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения занимается:

Администрация муниципального образования «сельсовет Цмурский» Сулейман-Стальского района Республики Дагестан, зарегистрированный по адресу:

368771, Республика Дагестан, Сулейман-Стальский район, село Цмур.

Для получения воды из природных источников и для подачи её к местам потребления, система водоснабжения включает в себя следующие основные элементы:

- Водозаборные сооружения для получения воды из источников (речки, каптажи родников);
- Водоводы и водопроводные сети, служащие для транспортировки и подачи воды к местам ее потребления.

Система централизованного водоснабжения охватывает территорию муниципального образования «сельсовет Цмурский» полностью, и представляет собой три технологические зоны, сформированные водопроводами от источников водоснабжения, которыми являются каптажи нисходящих родников и речек.

Система централизованного водоснабжения организована в упрощенной форме, то есть без обустройства зон санитарной охраны, благоустройства площадок, где располагаются объекты системы водоснабжения. Коммерческий учет при отборе воды, отпуске воды и на участках ее транспортировки отсутствуют. Реализация услуг населению производится в отсутствии договорных отношений, в отсутствии утвержденного тарифа на услугу водоснабжения в установленном действующим законом порядке. Договор на разрешение пользования природными недрами не оформлен.

Муниципальным образованием в соответствии с п.п. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. №131-ФЗ (в ред. от 25.11.2013) контроль за качеством питьевой воды не проводится.

В настоящее время в МО «сельсовет Цмурский» централизованной системы канализации и очистных сооружений не имеет.

В сельсовете развитие системы водоотведения значительно отстает от развития системы водоснабжения, которое также находится на недостаточном уровне. В сельских населенных пунктах, не имеющих водоотведения, допускается канализация отдельных (или нескольких) зданий со строительством локальных очистных сооружений (автономные системы), т.е. применение децентрализованной схемы. Локальные очистные сооружения полной биологической очистки должны очищать стоки до требований водоемов рыбного хозяйственного значения.

На основании вышеизложенного с учетом п. 1 Требований к содержанию Схемы водоснабжения и водоотведения, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 г. №782, который говорит «настоящий документ определяет содержание схем водоснабжения и водоотведения поселений, городских округов, разрабатываемых в целях обеспечения доступности для абонентов горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения с использованием централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, рационального водопользования, а также развития централизованных систем водоснабжения и водоотведения на основе наилучших доступных технологий, в том числе энергосберегающих технологий» в правовом документе «Схема водоснабжения и водоотведения» отсутствует глава «Схема водоотведения».

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА





II. ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

ЧАСТЬ 1.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ.

а) описание системы и структуры водоснабжения и водоотведения сельского поселения и деление территории поселения на эксплуатационные зоны

Схема централизованного водоснабжения муниципального образования «сельсовет Цмурский» представляет собой единую эксплуатационную зону, так как на праве оперативного ведения передана Администрации муниципального образования «сельсовет Цмурский» Сулейман-Стальского района Республики Дагестан и классифицируется:

по назначению – система водоснабжения населенных пунктов;

по виду обслуживаемого объекта – поселковая;

по способу подачи воды – самоизлив;

по характеру используемых природных источников – получающие воду из подземных и поверхностных источников;

по способу использования воды – система прямоточного водоснабжения

по степени обеспеченности подачи воды (по надежности действия) – относится к третьей категории, при которой допускается снижение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды не более 30 % расчетного расхода и на производственные нужды до предела, устанавливаемого аварийным графиком работы предприятий; длительность снижения подачи не должна превышать 15 суток. Перерыв в подаче воды или снижение подачи ниже указанного предела допускается на время проведения ремонта, но не более чем на 24 часов.

б) описание территорий поселения, не охваченных централизованными системами водоснабжения и водоотведения

В настоящее время территория муниципального образования «сельсовет Цмурский» полностью охвачена централизованным хозяйственно-питьевым водоснабжением. Это означает, что возможность технологического подключения к централизованной системе водоснабжения на существующую дату есть у каждого введенного в эксплуатацию капитального строения.

Случаи, когда ИЖС и МКД не подключены к централизованной системе водоснабжения, однако технологическая и техническая возможность подключения имеются в каждом из четырех сёл, входящих в состав муниципального образования «сельсовет Цмурский».

Собственные канализационных очистных сооружений на территории сельского поселения отсутствуют. Система канализации отсутствует, что влечет за собой ухудшение экологической обстановки и нарушает санитарные регламенты водных охранных зон реки и ее притоков.

в) описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения и перечень централизованных систем водоснабжения

Система централизованного водоснабжения муниципального образования «сельсовет Цмурский» в настоящее время является

1. многозонной:

село Цмур 2 (две) технологические зоны водоснабжения,
село Ичин 1 (одна) технологическая зона водоснабжения,
село Качалкент 1 (одна) технологическая зона водоснабжения

2. системно централизованной:

осуществляется, одновременно из водозаборных узлов (каптажи родников, речек), расположенных в границах муниципального образования «сельсовет Цмурский», и находящаяся на праве оперативного ведения у Администрации муниципального образования «сельсовет Цмурский» Сулейман-Стальского района Республики Дагестан.

Схемы участков сетей водопровода и источников системы водоснабжения муниципального образования «сельсовет Цмурский» отражены **на рисунках 2-4.**

Рисунок 2.

Схема водопроводных сетей на территории села Цмур



Рисунок 3.

Схема водопроводных сетей на территории села Качалкент

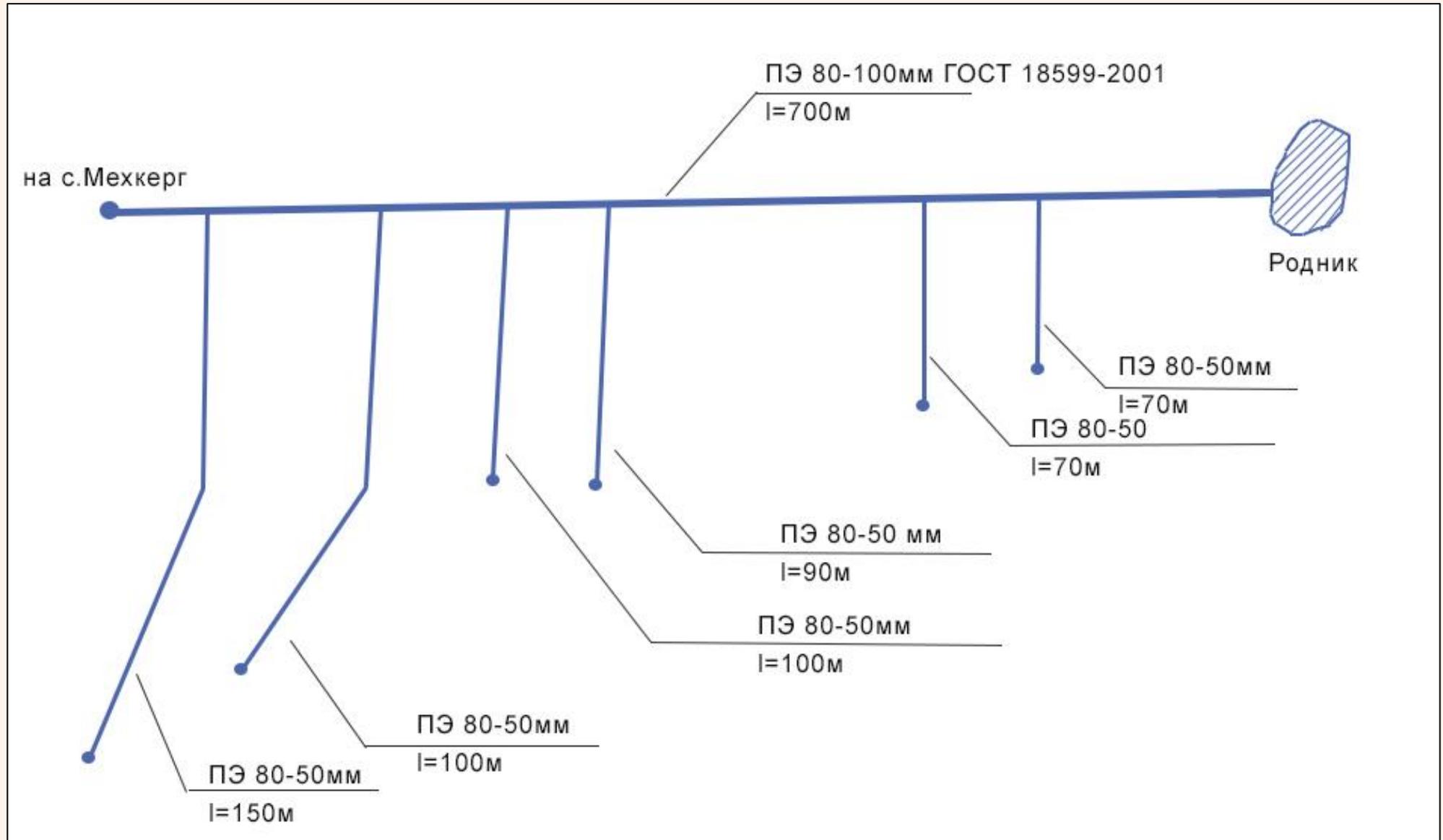


Рисунок 4.

Схема водопроводных сетей на территории села Ичин

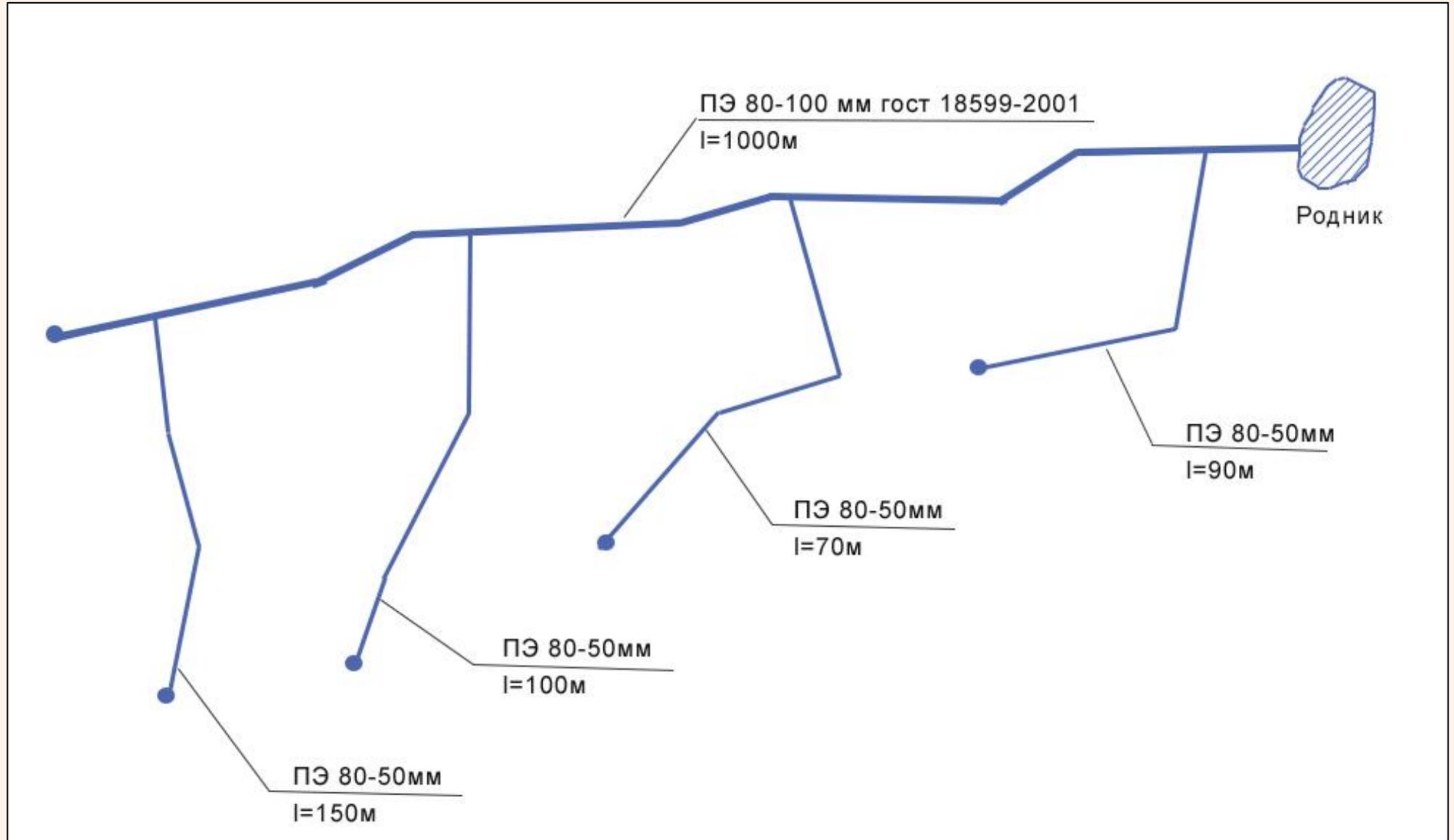


Таблица 2.1

Основные данные по существующим водозаборным узлам и скважинам, их месторасположение и характеристика

№	Наименование	Месторасположение	Год ввода	Состояние объекта	Правоустанавливающий документ на право забора водных ресурсов	Полное наименование исполнительного органа выдавшего правоустанавливающий документ (организации, заключившей договор на отпуск воды)
					Допустимый объем забора (отбора)(лимит на отпуск) воды тыс. м ³ /год(м ³ /сут)*	
1	Родники	сельсовет Цмурский	н/д	неудовлетворительное	не оформлен	-
2	Речки	сельсовет Цмурский	н/д	н/д	не оформлен	-

***Примечание:** Первоочередной задачей в сфере водоснабжения на территории МО «сельсовет Цмурский» стоит узаконивание права пользования природными недра (оформление материалов для подготовки получения договора на пользование недрами).

г) описание результатов технического обследования централизованной системы водоснабжения

Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения в МО «сельсовет Цмурский» являются каптажи родников и реки.

Действующих станций водоподготовки (обезжелезивания) на территории сельсовета нет. Исполнительный орган власти МО «сельсовет Цмурский» самостоятельно проводит обеззараживание питьевой воды жидким хлором один раз в месяц в профилактических целях.

Водоподготовка и водоочистка как таковые отсутствуют, потребителям подается исходная (природная) вода, с учетом состояния водопроводных труб. На вводе у абонентов, основные показатели качества воды не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». Техническое состояние сетей и сооружений не обеспечивает предъявляемых к ним требований. ВЗУ требуют реконструкции.

Населенные пункты сельсовета недостаточно обеспечены ресурсами пресных подземных вод. Отсутствуют утвержденные эксплуатационные запасы подземных вод. Подземные источники не обеспечивают население водой питьевого качества в достаточном объеме. В результате нарушений правил санитарной охраны водоисточников, частично из-за отсутствия водоочистных сооружений качество питьевой воды не удовлетворяет гигиеническим нормативам.

На существующие каптажи родников и берегов рек не произведен расчет ЗСО, следовательно, проекты зон санитарной охраны источников водоснабжения не разработаны.

В настоящее время объекты системы водоснабжения являются муниципальной собственностью сельсовета.

Планируемые к освоению новые площадки под строительство потребуют дополнительной нагрузки на систему водоснабжения. В связи с этим необходимы мероприятия для развития и создания централизованных систем водоснабжения.

В результате технического обследования можно констатировать факт, что на территории МО «сельсовет Цмурский» имеется слаборазвитая централизованная система водоснабжения.

село Цмур

Водоснабжение села Цмур осуществляется из речки «Цмур». К селу ведет самотечный водопровод с последующим распределением питьевой воды по уличным водопроводным сетям до потребителей.

Для регулирования суточной потребности хозяйств в воде принимаются задвижки-разводящие.

Подводящий водопровод диаметром 1000 мм. Разводящие водопроводные сети по которым распределяется питьевая вода для потребителей села Цмур, осуществляется из металлических труб диаметром 100 мм. протяженностью 2500 п/м. Глубина заложения труб 30-60 см.

село Качалкент

Водоснабжение села отсутствует. По данным администрации сельсовета «Цмурский» необходимо запланировать водопровод диаметром 150 мм и протяженностью 5000 п/м самотеком. Источником водоснабжения предусматривается – родник.

Глубина заложения проектируемого водопровода предусматривается 30-100 см.

село Ичин

Водоснабжение села Ичин осуществляется из реки. К селу ведет самотечный водопровод с последующим распределением питьевой воды по уличным водопроводным сетям до потребителей.

Сеть водопровода села Ичин осуществляется из пластиковых труб диаметром от 50 до 100 мм.

Глубина заложения труб 25-50 см. Протяженность водопроводных сетей составляет 5410 п/м.

д) перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежности этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты)

Организация, эксплуатирующая объекты централизованного водоснабжения представлена в **таблице 2. 2.**

Таблица 2. 2

Перечень лиц, владеющих на праве хозяйственного ведения объектами централизованной системы водоснабжения

№	Наименование централизованной системы водоснабжения	Наименование организации	Юридический адрес	Документ, утверждающий право собственности
1	Республика Дагестан, Сулейман-Стальский район, сельсовет Цмурский	Муниципальное учреждение: Администрация сельсовета Цмурский Сулейман- Стальского района Республики Дагестан	368771, Республика Дагестан, Сулейман- Стальский район, село Цмур	Наделено статусом сельского поселения согласно Закона Республики Дагестан «О статусе и границах муниципального образования Республики Дагестан» от 13.01.2005 г № 6



ЧАСТЬ 2.
НАПРАВЛЕНИЕ РАЗВИТИЯ
ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ
СИСТЕМ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ.

а) основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения и водоотведения

Согласно основной задачи Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «сельсовет Цмурский» является повышение уровня благоустройства территории и замена инженерного оборудования.

Развитие систем водоснабжения направлено на бесперебойное обеспечение всех жителей питьевой водой надлежащего качества и в достаточном количестве.

Кардинальной задачей централизованного водоснабжения является экономия воды, сокращение ее потерь. Сокращение потерь в наружных водопроводных сетях и во внутренних водопроводах, удовлетворяет существующую потребность в воде при расходе меньшего ее количества. А рациональное использование воды обеспечит экономию энергетических и материальных ресурсов, одновременно способствуя решению задачи охраны водоемов от загрязнения.

Предусматривается модернизация системы водоснабжения муниципального образования «сельсовета Цмурский» в соответствии с планированием и реализацией следующих мероприятий:

1. Обустройство I пояса зон санитарной охраны источников водоснабжения в соответствии с СанПин 2.1.4.1110-002;
2. При новом строительстве водопроводных сетей рекомендуется применение полиэтиленовых труб, что позволит значительно сократить потери воды в системах водопровода и значительно увеличить срок эксплуатации трубопроводов;
3. Для пожаротушения перспективных зданий общественного назначения предлагается предусмотреть пожарные водоемы объемом 30 м³, обеспечивающим тушение пожара в течение трех часов. Оборудование пожарными водоемами

планируется до строительства водопроводных сетей, на которых предполагается устройство пожарных гидрантов;

4. Произвести кольцевание тупиковых участков водопроводных сетей с установкой на них пожарных гидрантов. Установку пожарных гидрантов и устройство противопожарных резервуаров необходимо произвести в соответствии с СП 8.13130.2009.

В системе водоснабжения на период до 2024 года намечается организация объединенной системы хозяйственно-питьевого, противопожарного и коммунально-производственного водопровода, где обязательно использование только очищенных вод.

С целью улучшения санитарной обстановки, уменьшения загрязнения объектов водного хозяйства в сельской местности, необходимо выполнить следующие мероприятия по строительству системы канализации:

- организация централизованной системы хозяйственно-бытовой канализации, включающей строительство закрытых сборных и отводящих коллекторов, насосной станции и очистных сооружений хозяйственно-бытовых стоков.

- организация комбинированных систем канализации, включая закрытые сборные и отводящие коллекторы, открытые водонепроницаемые лотки, насосную станцию и простые в эксплуатации очистные сооружения, основанные на организации водных аэрируемых комплексов, в целом используемых как сборное регулирующее и очистное устройство.

Производственные стоки принимаются в общую систему бытовой канализации после локальных очистных сооружений, на которых производится предварительная очистка, степень которой определяется правилами спуска сточных вод в хозяйственную сеть.

Следует предусматривать организацию системы дождевой канализации. Организация системы дождевой канализации и развитие дренажной сети тесно увязаны, отвод дренажных вод предусматривается в сети дождевой канализации, строительство которой должно опережать строительство дренажных систем.

Очищенную дренажную воду рационально применять в оборотной системе предприятий, очищая их на локальных очистных сооружениях (ЛОС) предприятия.

Используя реагенты (выпускаемые отечественной промышленностью и имеющие гигиенические сертификаты для применения в водных объектах хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользовании) рекомендуется вести эксплуатацию водооборотных систем.

Организация поверхностного стока

Организация сбора, отвода и очистки поверхностного стока со всей территории поселения является одной из важных проблем благоустройства территории.

Существующая система ливневой канализации, охватывающая отдельные площадки сельских территорий, не решает полностью эту проблему. Поверхностный сток сбрасывается в реку практически без очистки, в результате чего наблюдается значительное загрязнение и заиливание водотоков. Неорганизованный поверхностный сток вызывает размыв отдельных участков, особенно склонов оврагов и реки, образование промоин и оползней. Организация поверхностного стока имеет значение для территорий с высоким уровнем грунтовых вод, оползневых и оползневых опасных территорий.

С целью организации поверхностного стока на территории населенного пункта рекомендуется использовать закрытую или открытую систему ливневой канализации и существующие тальвеги и ручьи. Закрытая ливневая канализация предусматривается в зонах капитальной застройки. Открытая система ливневой канализации предусматривается на территориях индивидуальной застройки в виде лотков и канав с расположением их вдоль дорог и сбросом в водотоки. Выполнение этих мероприятий будет способствовать также понижению уровня грунтовых вод, уменьшению заболоченности прилегающих территорий, очищению воды в водотоках, то есть улучшению экологического состояния окружающей среды.

Комплекс сооружений системы ливневой канализации предназначен для приема и быстрого отведения всех видов поверхностного стока: дождевых вод, стока от снеготаяния, поливки и мытья улиц и площадей и прочие. Кроме того, в системе ливневой канализации предусмотрено строительство очистных сооружений для очистки загрязненной части этих стоков перед выпуском в водоприемники.

Сброс поверхностных вод с территорий промышленных предприятий в водосточную сеть допустим только после очистки этих стоков от загрязнений на локальных очистных сооружениях этих промышленных предприятий в соответствии с действующими нормами и при наличии согласований с органами Росприроднадзора и эксплуатирующей организации.

Для очистки поверхностного стока предусматривается строительство специальных прудов-отстойников механического отстаивания с фильтрами доочистки и маслоуловителями, закрытого или открытого типа. Для сельсовета Цмурский можно использовать искусственные пруды механического отстаивания, с расположением их в руслах мелких водотоков.

Мероприятия по охране водных ресурсов

Основными документами, регулирующими отношения в области использования природных ресурсов и охраны окружающей среды, в том числе и водных ресурсов, являются Закон РФ «Об охране окружающей среды», принятый 10.01.2002 г. № 7-ФЗ и Водный кодекс РФ, принятый 12.04.2006 г. № 74-ФЗ.

К мероприятиям по охране водной среды относим организацию дождевой канализации.

В настоящее время дождевая канализация в населенных пунктах муниципального образования «сельсовет Цмурский» отсутствует. Отвод поверхностного стока с территории осуществляется на рельеф со сбросом неочищенных вод в реку и пониженные места. Поверхностный сток с территории, внося значительное количество загрязняющих веществ в водные объекты, вызывает их загрязнение.

Наиболее заметное ухудшение качества воды в водоемах наблюдается во время выпадения интенсивных дождей. Донные отложения, формирующиеся в водоемах в дождливую погоду, нарушают жизнедеятельность микроорганизмов, что отрицательно сказывается на биоценозе и процессах самоочищения. Окисление органических примесей донных отложений приводит к ухудшению кислородного режима водоема в течение длительного времени после выпадения дождей. Поэтому строительство дождевой канализации следует рассматривать как первоочередное мероприятие по улучшению водной экологии.

Качественные показатели дождевого стока после очистки на очистных устройствах дождевой канализации будут удовлетворять требованиям охраны водной среды.

б) сценарий развития централизованных систем водоснабжения и водоотведения в зависимости от развития сельского поселения

Учитывая тенденцию к улучшению благоустройства существующей застройки муниципального образования «сельсовет Цмурский», строительство объектов промышленного назначения и социальной сферы, рост численности населения - возникает необходимость увеличения водопотребления и строительства дополнительных источников водоснабжения.

Водоснабжение объектов проектируется на основе утвержденных схем развития, размещения отраслей народного хозяйства и отраслей промышленности, плана мероприятий социально-экономического развития поселения. Проектируемая Схема водоснабжения и водоотведения должна охватить жилую застройку и предприятия, обеспечить полив зеленых насаждений общего назначения и улиц, пожаротушение зданий и сооружений.



**ЧАСТЬ 3.
БАЛАНС
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ,
ПОТРЕБЛЕНИЯ ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ И
ОТВОД СТОЧНЫХ ВОД.**

а) общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь питьевой воды при ее производстве и транспортировке

Общий баланс подачи и реализации воды разработчику не был представлен. Расчет подъема и подачи воды в сеть осуществляется расчетным путем и, исходя из нормативов потребления питьевой воды. Данные представлены *в таблице 3.1.*

Таблица 3.1

**Общий баланс подачи и реализации воды муниципального образования
«сельсовет Цмурский»**

№ п/п	Год	Численность	Среднесуточная потребность, м ³ /сут.	Максимальная суточная потребность, м ³ /сут.	Годовая потребность, м ³ /сут.
1	2014 г.	1133	217,88	283,24	79524,70
2	2019 г.	1215	233,64	303,74	85280,24
3	2024 г.	1293	248,64	323,24	90755,02

б) территориальный баланс подачи питьевой воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального потребления)

В отсутствии сведений определяющих объемы подачи и потребления воды, расчет произведен разработчиком исходя из существующих нормативов потребления и численности населения в населенных пунктах в границах территории муниципального образования «сельсовет Цмурский» и представлен *в таблице 3.2.*

Таблица 3.2

Территориальный баланс подачи питьевой воды муниципального образования «сельсовет Цмурский»

Период	Показатель	Населенные пункты			В целом, по сельсовету
		село Цмур	село Качалкент	село Ичин	
2014	Средний суточный расход, (м ³ /сут.)	118,26	40,96	58,65	217,88
	Максимальный суточный расход, (м ³ /сут.)	153,74	53,25	76,25	283,24
I очередь					
2019	Средний суточный расход, (м ³ /сут.)	120,57	49,61	63,46	233,64
	Максимальный суточный расход, (м ³ /сут.)	156,74	64,50	82,50	303,74
Расчетный срок					
2024	Средний суточный расход, (м ³ /сут.)	123,07	58,27	67,31	248,64
	Максимальный суточный расход, (м ³ /сут.)	159,99	75,75	87,50	323,24

в) структурный баланс реализации питьевой воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды сельского поселения (пожаротушение, полив и др.)

Данные о структурных балансах реализации воды в хозяйственно-питьевых и технических целях по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц в адрес разработчика Схемы водоснабжения и водоотведения не были предоставлены. Приборы учета ни на одном из водозаборов не установлено. Учет ресурса идет путем расчета нормативного водопотребления на численность населения.

Расход воды на нужды пожаротушения определяется характером застройки и благоустройством жилого фонда, характером производства, а так же проектной численностью населения. Расчетная продолжительность пожара, в соответствии со СНиП 2.04.02-84 составляет 3 часа.

Противопожарный расход определяется суммарно на пожаротушение жилой застройки и промпредприятий – 1 пожар в селе - 5 л/сек и 50% потребного расхода на наружное пожаротушение на предприятиях. Таким образом, общий расход воды на пожаротушение составит:

$$(5 \times 3600 \times 3) : 1000 + ((5 \times 0,5) \times 3600 \times 3) : 1000 = 54 + 27 = 81 \text{ м}^3.$$

Для организации пожаротушения из открытого источника могут быть использованы пруды, расположенные на территории населённых пунктов. Вблизи прибрежной территории прудов необходимо устроить подъезд на две машины. Этот подъезд можно использовать для полива зелёных насаждений общего пользования.

В населенных пунктах, не имеющих крупных водоемов и водотоков необходимо предусмотреть размещение установкой пожарных гидрантов на водопроводной сети через каждые 150 м согласно ВНТП-В-97 «Водоснабжение сельских населенных пунктов». Структурный баланс подачи реализации питьевой воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды сельсовета (пожаротушение, полив и др.) муниципального образования «сельсовет Цмурский» представлен **в таблице 3.3.**

Объём водоотведения, производительность очистных сооружений и вид очистки отражен **в таблице 3.4.**

Таблица 3.3

Суммарный расход воды (исходя из статистической численности и нормативного водопотребления)

№	Наименование потребителей	Существующее положение, м ³ /сут	1 очередь, м ³ /сут.	Расчетный срок, м ³ /сут.
1	итого, по сельсовету Цмурский			
1.1	Хозяйственно-питьевые нужды населения	217,88	233,64	248,64
1.2	Хозяйственно-питьевые нужды и технологические нужды предприятий	21,80	23,40	25,00
1.3	Расходы воды для животных и птицы, принадлежащих населению	50,20	57,24	57,24
1.4	Полив	Исполняется за счет существующего норматива	Предусматривается за счет открытых водоемов	
1.5	Противопожарный расход	Отсутствует	81	81
1.6	Всего (м³/сут.)	289,88	395,28	411,88
1.7	Всего в год (тыс. м³)	105,80	114,79	120,85
2	село Цмур			
2.1	Хозяйственно-питьевые нужды населения	118,26	120,57	123,07
2.2	Хозяйственно-питьевые нужды и технологические нужды предприятий	11,80	12,00	12,30
2.3	Расходы воды для животных и птицы, принадлежащих населению	19,00	19,84	19,84
2.4	Полив	Исполняется за счет существующего норматива	Предусматривается за счет открытых водоемов	
2.5	Противопожарный расход	Отсутствует	81	81
2.6	Всего (м³/сут)	149,06	233,41	236,21
2.7	Всего в год (тыс. м³)	54,40	55,71	56,73
3	село Качалкент			
3.1	Хозяйственно-питьевые нужды населения	40,96	49,61	58,27
3.2	Хозяйственно-питьевые нужды и технологические нужды предприятий	4,10	5,00	5,90

3.3	Расходы воды для животных и птицы, принадлежащих населению	9,60	12,20	12,20
3.4	Полив	Исполняется за счет существующего норматива	Предусматривается за счет открытых водоемов	
3.5	Противопожарный расход	Отсутствует	81	81
3.6	Всего (м³/сут)	54,66	147,81	157,37
3.7	Всего в год (тыс. м³)	19,95	24,46	27,95
4	село Ичин			
4.1	Хозяйственно-питьевые нужды населения	58,65	63,46	67,31
4.2	Хозяйственно-питьевые нужды и технологические нужды предприятий	5,90	6,34	6,73
4.3	Расходы воды для животных и птицы, принадлежащих населению	21,60	25,20	25,20
4.4	Полив	Исполняется за счет существующего норматива	Предусматривается за счет открытых водоемов	
4.5	Противопожарный расход	Отсутствует	81	81
4.6	Всего (м³/сут)	86,15	176,00	180,24
4.7	Всего в год (тыс. м³)	31,44	34,75	36,30

Таблица 3.4

Объём водоотведения, производительность очистных сооружений и вид очистки

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Расход воды м ³ /сут		Расход стоков, (м ³ /сут.) (0,8 от объема водопотребления)		Вид очистки
		I очередь	Расчетный срок	I очередь	Расчетный срок	
1	село Цмур	120,57	123,07	96,45	98,45	Очистные сооружения биологической очистки
	неучтённые расходы (15%)			14,46	14,76	
	Всего			110,91	113,21	
2	село Качалкент	49,61	58,27	39,68	46,61	
	неучтённые расходы (15%)			5,95	6,99	
	Всего			45,63	53,60	
3	село Ичин	63,46	67,31	50,76	53,84	
	неучтённые расходы (15%)			7,61	8,07	
	Всего			58,37	61,91	
4	Итого, по сельсовету	233,64	248,64	214,91	228,72	

г) сведения о фактическом потреблении населением питьевой воды, исходя из статических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг, описание существующей системы коммерческого учета питьевой воды и планов по установке приборов учета

На данный момент в системе централизованного водоснабжения муниципального образования «сельсовет Цмурский» отсутствуют приборы учета, как на водозаборах, так и у абонентов. В отсутствии приборного контроля расхода воды учет расхода воды ведется исходя из нормативов, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан.

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в муниципальном образовании «сельсовет Цмурский» необходимо провести мероприятия по обеспечению коммерческого учета, в первую очередь, в части категории «Население» и «Бюджетные учреждения».

д) анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения поселения

Данный расчет резерва/дефицита требуемой мощности не может быть рассчитан в полном объеме и показать объективную картину, в связи с тем, что в адрес разработчика схемы не были представлены сведения о пропускной способности водозаборов, потерях воды при транспортировке, а в отсутствии приборов учета воды, который отражает фактический подъем и объемы реализации воды.

ж) прогнозные балансы потребления питьевой воды на срок до 2024 года включительно с учетом развития муниципального образования, рассчитанные на основании расхода питьевой воды в соответствии со СНиП 2.04.02-84 и СНиП 2.04.01-85, а также исходя из текущего объема потребления воды населением и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава и структуры застройки

Исходя из существующего положения в сфере водоснабжения на территории муниципального образования «сельсовет Цмурский» источником для хозяйственно-питьевого водоснабжения принимаются подземные воды.

В связи с отсутствием дифференцированных данных по степени благоустройства жилищного фонда расчетные нормы водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды приняты с учетом коэффициента суточной неравномерности 1,3 л/сут. на человека.

Суточные расходы воды на полив приусадебных участков справочно представлены **в таблице 3.5.**

Потребление воды на мойку автотранспорта справочно **в таблице 3.6.**

Расходы воды для животных и птицы, принадлежащих населению справочно представлены **в таблице 3.7.**

Расходы суточного водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды по категории «Население» представлены **в таблице 3.8.**

Таблица 3.5

Суточные расходы воды на полив приусадебных участков

Период	Количество жителей, (чел.)	Максимальная норма, (л/чел в сутки)	Максимальный суточный расход, м ³ /сут.
село Цмур			
2014	615	91	55,965
2019	627	91	57,057
2024	640	91	58,240
Итого по сельсовету			
2014	1133	91	103,103
2019	1215	91	110,565
2024	1293	91	117,663

Таблица 3.6

Потребление холодной воды на мойку автотранспорта

№ п/п	Наименование населенного пункта	Единица измерения	Норматив водоснабжения на мойку	Кол-во машин	Расход воды, м ³ /сут
1	село Цмур	куб.м. в месяц	0,4	50	0,666
2	село Качалкент			10	0,133
3	село Ичин			19	0,253

Таблица 3.7

Расходы воды для животных и птицы, принадлежащих населению

Вид животного	Существующее положение		Норма водопотребления, (л/сут.)	1 очередь и расчетный срок	
	Кол-во голов	Расход, (м ³ /сут.)		Кол-во голов	Расход, (м ³ /сут.)
в целом, по сельсовету					
КРС	512	40,960	80	623	49,840
МРС	942	9,420	10	970	9,700
село Цмур					
КРС	205	16,400	- -	248	19,840
МРС	266	2,660	- -	300	3,000
село Качалкент					
КРС	97	7,760	- -	125	10,100
МРС	191	1,910	- -	210	2,100
село Ичин					
КРС	210	16,800	- -	250	20,000
МРС	485	4,850	- -	520	5,200

Таблица 3.8

Расходы суточного водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды по категории «Население»

№ п/п	Период	Средняя норма, (л/чел в сутки)	Средний суточный расход, (м ³ /сут.)	Коэффициент суточной неравномерности	Максимальный суточный расход, (м ³ /сут.)	Годовой расход, (м ³ /год)
1.	Итого, по сельсовету					
1.1	2014 г.	192,3	217,88	1,3	283,24	79524,70
1.2	2019 г.	192,3	233,64	1,3	303,74	85280,24
1.3	2024 г.	192,3	248,64	1,3	323,24	90755,02
2.	село Цмур					
2.1	2014 г.	192,3	118,26	1,3	153,74	43166,54
2.2	2019 г.	192,3	120,57	1,3	156,74	44008,82
2.3	2024 г.	192,3	123,07	1,3	159,99	44921,28
3.	село Качалкент					
3.1	2014 г.	192,3	40,96	1,3	53,25	14950,36
3.2	2019 г.	192,3	49,61	1,3	64,50	18108,89
3.3	2024 г.	192,3	58,27	1,3	75,75	21267,42
4.	село Ичин					
4.1	2014 г.	192,3	58,65	1,3	76,25	21407,80
4.2	2019 г.	192,3	63,46	1,3	82,50	23162,54
4.3	2024 г.	192,3	67,31	1,3	87,50	24566,33

и) сведения о фактическом и ожидаемом потреблении питьевой воды (годовое, среднесуточное, максимальное среднесуточное)

Информация о фактическом и ожидаемом потреблении питьевой воды представлено **в таблицах 3.3, 3.5-3.7.**

к) описание территориальной структуры потребления питьевой воды

Описание территориальной структуры потребления питьевой воды представлено в пункте в) части I «Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения» Раздела II «Обосновывающие материалы к схеме водоснабжения и водоотведения».

л) прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов питьевой воды абонентами

Прогноз распределения воды по типам абонентов не может быть рассчитан, так как дифференцированный учет по типам абонентов муниципального образования «сельсовет Цмурский» не ведется.

м) сведения о фактических и планируемых потерях питьевой воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные)

В муниципальном образовании «сельсовет Цмурский» планируемые потери воды, при транспортировке исходя из критического состояния водопроводных сетей и в отсутствии смотровых колодцев, установка которых должна производиться, исходя из технических регламентов по обустройству систем централизованного водоснабжения, в настоящее время составляет порядка 30 процентов. Данный показатель будет продолжать расти на участках водопроводных сетей, фактический износ которых вследствие отсутствия очистки воды, нарушения технического регламента правил эксплуатации водопроводной сети ухудшает эксплуатационные характеристики сетей конкретного участка, вплоть до проведения реконструкции сетей путем замены пришедших в негодность для дальнейшей эксплуатации водопроводных сетей.

н) перспективные балансы водоснабжения (общий – баланс подачи и реализации питьевой воды, территориальный – баланс подачи питьевой воды по группам абонентов

Информация об ожидаемом потреблении питьевой воды представлена *в таблицах 3.3 и 3.7.*

Информации о фактическом потреблении питьевой воды в связи с отсутствием сведений от исполнительного органа муниципального образования «сельсовет Цмурский» за 2011-2014 годы не представлена.

о) расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении питьевой воды и величины потерь питьевой воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления питьевой воды, дефицита (резерва мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам)

Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений представлен *в таблицах 3.3-3.4.*

п) наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации

В соответствии с п.п.2 п. 1 ст. 6 Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» орган местного самоуправления поселения для каждой централизованной системы холодного водоснабжения определяет гарантирующую организацию и устанавливает зоны ее деятельности.

Пунктом 6 статьи 2 Федерального закона №416-ФЗ дано определение гарантирующей организации.

Гарантирующая организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная решением органа местного самоуправления поселения, городского округа, обязана заключать договор холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены (технологически присоединены) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

В соответствии с МКД 3-02.2001 «Правила технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации», утвержденным Приказом Госстроя России от 30.12.1999 №168 организации по обслуживанию систем холодного и горячего водопровода должны обеспечивать:

проведение профилактических работ (осмотры, наладка систем), планово-предупредительных ремонтов, устранение крупных дефектов в строительномонтажных работах по монтажу систем водопровода (установка уплотнительных гильз при пересечении трубопроводами перекрытий и др.) в сроки, установленные планами работ организаций по обслуживанию; устранение сверхнормативных шумов и вибрации в помещениях от работы систем водопровода (гидравлические удары, большая скорость течения воды в трубах и при истечении из водоразборной арматуры и др.), регулирование (повышение или понижение) давления в водопроводе до нормативного в установленные сроки; устранение утечек, протечек, закупорок, засоров, дефектов при осадочных деформациях частей здания или при некачественном монтаже санитарно-технических систем и их запорно-регулирующей арматуры в установленные сроки; предотвращение образования конденсата на поверхности трубопроводов водопровода; обслуживание насосных установок систем водоснабжения; изучение слесарями-сантехниками систем водопровода в натуре и по технической (проектной) документации (поэтажных планов с указанием типов и марок установленного оборудования, приборов и арматуры; аксонометрической схемы водопроводной сети с указанием диаметров труб и спецификации на установленное оборудование, водозаборную и водоразборную арматуру). При отсутствии проектной документации должна составляться исполнительная документация; контроль за соблюдением собственниками и арендаторами правил пользования системами водопровода;

В настоящее время на всей территории Сулейман-Стальского района Республики Дагестан отсутствует организация, эксплуатирующая централизованные системы водоснабжения, в связи, с чем органом местного самоуправления не определена гарантирующая организация и как следствие не установлена зона ее деятельности.

Однако полномочия органа местного самоуправления в части реализации Федерального закона от 06.10.2003г. №131 (ред. от 27.05.2014г.) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» возложены в соответствии с уставом на Администрацию муниципального образования «сельсовет Цмурский» Сулейман-Стальского района Республики Дагестан .

Это означает, что в силу правовой формы, и уставной деятельности Администрации муниципального образования «сельсовет Цмурский» Сулейман-Стальского района Республики Дагестан не имеет право на постоянной основе (Федеральный закон от 12.01.1996 г. №7-ФЗ «О некоммерческих организациях») предоставлять услуги водоснабжения абонентам централизованной системы водоснабжения, расположенной на территории муниципального образования «сельсовет Цмурский».

В кратчайшее время необходимо провести конкурс на определение эксплуатирующей организации в сфере водоснабжения муниципального образования «сельсовет Цмурский» для проведения процедуры тарифообразования услуг водоснабжения и технологического подключения объектов капитального строительства к централизованной системе водоснабжения и возложения на данную организацию статуса гарантирующего поставщика услуг водоснабжения.

В соответствии с п.12 главы III постановления Правительства РФ от 13.05.2013 г. № 406 (ред. от 03.06.2014 г.) «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»:

Регулирование тарифов осуществляется органами регулирования тарифов в соответствии с принципами регулирования, предусмотренными Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», настоящим документом, Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения.

В соответствии с п.п.81, 82 главы X постановления Правительства РФ от 13.05.2013 г. № 406 (ред. от 03.06.2014 г.) «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»:

плата за подключение (технологическое присоединение) объекта лица, обратившегося в регулируемую организацию с заявлением о заключении договора о подключении (далее - заявитель) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения (далее - плата за подключение), определяется на основании установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение) или в

индивидуальном порядке в случаях и порядке, которые предусмотрены настоящим документом.

размер платы за подключение рассчитывается организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение), исходя из установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение) и с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки и расстояния от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей заявителя, до точки подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

тариф на подключение (технологическое присоединение) включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку и ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (далее - ставка за протяженность сети). Размер ставки за протяженность сети дифференцируется в соответствии с методическими указаниями, в том числе в соответствии с типом прокладки сетей, и рассчитывается исходя из необходимости компенсации регулируемой организации следующих видов расходов:

а) расходы на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей;

б) налог на прибыль.

Разработка и утверждение в законном порядке выше обозначенных тарифов создадут базу источников инвестирования дальнейшего развития системы водоснабжения на территории муниципального образования «сельсовет Цмурский» и в целом по Сулейман-Стальскому району Республики Дагестан.

Предварительный расчет тарифов на подключение к системам водоснабжения. Размер тарифа на подключение определяется как отношение финансовых потребностей, финансируемых за счет тарифов на подключение организации коммунального комплекса или иных источников к присоединяемой нагрузке. Основным исходным параметром расчета тарифа на подключение

являются мероприятия комплексного развития систем водоснабжения и водоотведения муниципального образования «сельсовет Цмурский».

Тариф на подключение строящихся (реконструируемых) объектов недвижимости к системе водоснабжения ($T_{в\text{подкл}}$) при увеличении пропускной способности водопроводных сетей или строительства новых рассчитывается по формуле:

$$T_{в\text{подкл}} = \Phi Пв / Q^{увел. водосн.}, \text{ где:}$$

$\Phi Пв$ - финансовые потребности, направляемые на модернизацию, реконструкцию и строительство новых объектов, результатом которых является увеличение пропускной способности водопроводных сетей (рубли);

$Q^{увел. водосн.}$ - планируемый объем дополнительной мощности в результате увеличения пропускной способности водопроводных сетей для подключения объектов к системе водоснабжения ($\text{м}^3/\text{час}$).

Таким образом, средневзвешенный тариф на подключение к сетям водоснабжения составит:

$$\sum V_{\text{тыс. руб.}} / V_{\text{м}^3/\text{сут.}} / 24_{\text{ч}} = T_{в\text{подкл}} (\text{руб.} / \text{м}^3/\text{час}).$$

Плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей построенного (реконструированного) объекта капитального строительства в точке подключения к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжения) в состав платы за подключение не включается. Указанные работы могут осуществляться на основании отдельного договора, заключаемого организацией коммунального комплекса и обратившимися к ней лицами, либо в договоре о подключении должно быть определено, на какую из сторон возлагается обязанность по их выполнению.

До принятия правовых документов по тарифообразованию на территории Сулейман-Стальского района, в том числе муниципального образования «сельсовет Цмурский» финансирование системы водоснабжения проводится в рамках бюджетного финансирования и не образует источники для восполнения финансовой составляющей местных и районного бюджетов.



ЧАСТЬ 4.
ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ,
РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ
ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ
СИСТЕМ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

С целью обеспечения водоснабжением и водоотведением существующего и нового жилищного строительства и развития муниципального образования «сельсовет Цмурский» на 2014-2024 годы необходимо выполнить мероприятия программы по развитию систем водоснабжения и водоотведения, направленные на повышение качества услуг по водоснабжению и водоотведению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов (организационный план).

Мероприятия были выработаны совместно с работой органов местного самоуправления отраженные в правовом документе «План мероприятий социально-экономического развития сельского поселения «сельсовет Цмурский» на 2014-2016 год».

В процессе актуализации Схемы водоснабжения и водоотведения, в соответствии с требованиями п. 8 «Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 г. №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» будет конкретизирована стоимость мероприятий, при наличии одного из следующих условий:

а) ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных и модернизированных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

б) изменение условий водоснабжения (гидрогеологических характеристик потенциальных источников водоснабжения), связанных с изменением природных условий и климата;

в) проведение технического обследования централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в период действия схем водоснабжения и водоотведения;

г) реализация мероприятий, предусмотренных планами по снижению сбросов загрязняющих веществ, указанными в подпункте "д" пункта 7 настоящих Правил;

д) реализация мероприятий, предусмотренных планами по приведению качества питьевой воды и горячей воды в соответствие с установленными требованиями.

Данные мероприятия, представлены в *таблице 4.1.*

Таблица 4.1

Мероприятия программы по развитию систем водоснабжения и водоотведения, направленные на повышение качества услуг по водоснабжению, отвода сточных вод, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов (организационный план)

№	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Планируемый срок реализации мероприятия	Год реализации проекта	Эффект от мероприятий
ВОДОСНАБЖЕНИЕ					
Мероприятие №1					
1	Прокладка водопроводной сети к ФП в селе Цмур	Местный бюджет	1 очередь	2015-2016	Для транспортирования и распределения воды надлежащего качества и объема
Мероприятие №2					
2	Монтаж родника в селе Цмур	Местный бюджет	1 очередь	в течение года	Повышение объемов и качества поставляемой воды
Мероприятие №3					
3	Прокладка водопровода в селе Качалкент	Региональный бюджет, местный бюджет	1 очередь	2015-2016	Для транспортирования и распределения воды по потребителям
Мероприятие №4					
4	Ремонт водопроводной линии по ул. Учительской в селе Цмур	Местный бюджет	1 очередь	2015-2016	Формирование базы данных о пригодных для хозяйственно-питьевого водоснабжения источниках воды на перспективу развития сельского поселения
Мероприятие №5					
5	Строительство пожарного водоема в селе Цмур	Местный бюджет	1 очередь	2014-2015	Для хранения необходимого объема противопожарного запаса воды
Мероприятие №6					
6	Прокладка водопровода в селе Ичин	Региональный бюджет, местный бюджет	1 очередь	2015-2016	Для транспортирования и распределения воды по потребителям
Мероприятие №7					
7	Проектирование и строительство эффективных систем очистки и обеззараживания питьевой воды в селе Цмур в количестве 1 шт	Инвестор	1 очередь	2019	Повышение качества воды и надежности системы водоснабжения в части экологических аспектов
Мероприятие №8					

8	В зданиях жилого и общественного фонда сельсовета, подключенные к централизованной системе водоснабжения, должны быть установлены приборы учёта на каждом вводе	Тариф на услуги водоснабжения, тариф на технологическое подключение	1 очередь	2018	Позволит систематизировать контроль потребления воды, снизить нормативные затраты при ценообразовании тарифа на потребление воды
ВОДООТВЕДЕНИЕ					
Мероприятие №9					
9	Проектирование и строительство очистных сооружений биологической очистки сточных вод производительностью до 300 м ³ /сут в сельсовете Цмурский для населенных пунктов: село Цмур, село Качалкент, село Ичин	Тариф на водоотведение, тариф на подключение	1 очередь- Расчетный срок	2024	Формирование базы данных системы канализования сточных вод на перспективу развития сельского поселения
Мероприятие №10					
10	Проектирование и строительство канализационных сетей полиэтиленовые глубиной 2 м, с разработкой сухого грунта с погрузкой в автотранспорта 1 км от в сельсовета Цмурский - в селе Цмур протяженностью 2500 м; - в селе Качалкент протяженностью 6270 м; - в селе Ичин протяженностью 5410 м.	Тариф на водоотведение, тариф на подключение	1 очередь – расчетный срок	2024	Формирование базы данных системы канализования сточных вод на перспективу развития сельского поселения Применение материалов в соответствии с ГОСТ 30732-2006



ЧАСТЬ 5.

**ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ
МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ,
РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ
ОБЪЕКТОВ
ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ**

Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения, направленные на улучшение качества питьевой воды, могут быть отнесены к мероприятиям по охране окружающей среды и здоровья населения муниципального образования «сельсовет Цмурский». Эффект от внедрения данных мероприятий – улучшение здоровья и качества жизни граждан. Для обеспечения экологической безопасности поселения планируется установка локальных очистных сооружений водопровода с проведением мероприятий по внедрению технологии обеззараживания с использованием безопасных экологичных реагентов – гипохлорита натрия или диоксида хлора. Содержание хлороформа и других хлорорганических соединений в водопроводной воде будет в несколько раз ниже предельно допустимых величин, установленных санитарными нормативами.

Качество подаваемой населению воды (на всем пути транспортирования от водозаборного устройства до потребителя) на данный момент не подвергается санитарному контролю. Это подтверждается отсутствием у исполнительного органа муниципального образования «сельсовет Цмурский» договорных отношений со специализированной организацией, предметом которых является контроль качества подаваемой воды потребителям.

Исходя из вышеизложенного, проблема защиты водных ресурсов в муниципальном образовании «сельсовет Цмурский» актуальна и решение проблемы намечается осуществить за счет следующих мероприятий.

В целях улучшения состояния водных ресурсов поселения, проектом предусматривается:

- ◆ строительство и модернизация водопровода (расчётный срок);

- ♦ канализование сельского поселения;
- ♦ организация и очистка поверхностного стока;
- ♦ внедрение систем оборотного и повторно-последовательного водоснабжения на предприятиях;
- ♦ разработка проектов водоохранных зон (ВОЗ) и прибрежных защитных полос (ПЗП) для водоёмов на территории поселения;
- ♦ внедрение водосберегающих технологий, обеспечивающих снижение удельного водопотребления, на единицу продукции и экономию свежей воды на всех циклах производства;
- ♦ предотвращение выбросов промывных вод на рельеф;
- ♦ проведение технических мероприятий по устранению неполадок в сетях водоснабжения и предотвращению аварийных ситуаций;
- ♦ стоки от гаражей, мастерских перед поступлением в общую сеть предварительно очищаются в бензоуловителях;
- ♦ проведение мероприятий по борьбе с заилением и зарастанием каналов;
- ♦ проведение противопаводковых мероприятий;
- ♦ ликвидация и рекультивация всех несанкционированных свалок;
- ♦ охрана подземных вод должна осуществляться по двум направлениям – не допущение истощения ресурсов подземных вод и защита их от загрязнения.

Система мероприятий по снижению степени воздействия опасных экзогенных геологических процессов на территории поселения:

- ♦ устранение утечек из водопроводно-канализационных сетей (первая очередь);
- ♦ разработка эффективных дренажных систем для понижения уровня грунтовых вод (расчётный срок);
- ♦ строительство инженерных сооружений по снижению негативного воздействия подъема грунтовых вод, препятствующих развитию водной эрозии, засолению (расчётный срок).

Данные мероприятия направлены на стабилизацию и оздоровление экологической обстановки на водных объектах и носят комплексный характер. Их реализация направлена:

- ◆ на обеспечение гарантированного водоснабжения населения, резервирование водоводов и оборудования в связи с износом водоводов и разводящих сетей;
- ◆ на снижение удельного потребления чистой воды в системе централизованного водоснабжения, в границах муниципального образования «сельсовет Цмурский» за счет повышения технического уровня системы водоснабжения, оснащенности средствами учета и контроля расходования воды в зданиях любого назначения, а также коммунально-бытовых предприятиях поселений;
- ◆ на создание и внедрение новых и совершенствование технологических процессов и оборудования, характеризующихся значительным сокращением потребления, внедрения оборотного и повторно-последовательного водоснабжения на предприятиях поселений.



ЧАСТЬ 6.
ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ
КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В
СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И
МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ
ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

Объемы капитальных вложений в новое строительство, реконструкцию и модернизацию систем водоснабжения и водоотведения на уровне бюджетной составляющей не определены.

Это доказывает и отсутствие инвестиционных программ, предусматривающих финансирование за счет местного и районного бюджетов.

Отсутствие натуральных, технических и эксплуатационных показателей системы водоснабжения муниципального образования «сельсовет Цмурский» не дает возможность сформировать базу для исполнения сметных расчетов стоимости сетей и сооружений и коммерческих предложений проектными организациями для формирования цены путем проведения аналогичного расчета.

Общий объем финансирования по Программе реализации раздела «Водоснабжения и водоотведения» проекта Схемы водоснабжения и водоотведения на период с 2014 по 2024 годы остается открытым, источники бюджетного финансирования без уточнения.

Все уточнения в части определения сумм объемов капитальных вложений и источников финансирования, должны быть произведены в процессе актуализации Схемы водоснабжения и водоотведения.

Примерные объемы инвестиций должны быть включены в стоимости работ по инженерным изысканиям, проектированию, строительству, реконструкции и техническому перевооружению объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения муниципального образования «сельсовет Цмурский» и внесены путем актуализации **таблицы 6.1**, представленной ниже.

Таблица 6.1

Мероприятия программы по оценке объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, направленные на повышение качества услуг по водоснабжению, отводу сточных вод, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов (финансовый план)

Наименование мероприятия (проекта)	Объем финансирования, тыс. руб.	Срок реализации	Обоснование эффективности
Мероприятие № 1	Цены могут быть указаны при формировании технического задания	2015-2016	Обоснование эффективности будет приложено к технико-экономическому обоснованию инвестиционных программ, разработанных для финансирования данных мероприятий
Мероприятие № 2		в течение года	
Мероприятие № 3		2015-2016	
Мероприятие № 4		2015-2016	
Мероприятие № 5		2014-2015	
Мероприятие № 6		2015-2016	
Мероприятие № 7		2019	
Мероприятие № 8		2018	
Мероприятие № 9		2024	
Мероприятие № 10		2024	

Таблица 6.2

Ориентировочная стоимость затрат на мероприятия в пределах территории муниципального образования «сельсовет Цмурский»

Наименование мероприятия (проекта)	Обоснование эффективности	Стоимость единицы измерения, тыс. руб.	Объем финансирования, тыс. руб.
Мероприятие № 1	«План мероприятий социально-экономического развития сельского поселения «сельсовет Цмурский» на 2014-2016 год»	15,0	15,0
Мероприятие № 2		50,0	50,0
Мероприятие № 3		250,0	250,0
Мероприятие № 4		50,0	50,0
Мероприятие № 5		70,0	70,0
*Мероприятие № 6	Анализ стоимости аналогичных объектов	1623,59	10192,1
*Мероприятие № 7	Анализ стоимости аналогичных объектов	495,0	584,1
*Мероприятие № 8	Анализ стоимости аналогичных объектов	2,8	776,4
*Мероприятие № 9	Анализ стоимости аналогичных объектов	21270,0	25098,6
*Мероприятие № 10	НЦС 81-02-2012	2048,7	33157,5

*см. сметы

Смета оценки стоимости мероприятия №6

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы измерения, (тыс. руб.)	Стоимость мероприятий, (тыс. руб.)
1	Проектирование и строительство водопроводных сетей - полиэтиленовые глубиной 2 м, с разработкой сухого грунта с погрузкой в автотранспорта 1 км от села Ичин диаметром 100 мм-5000 м, диаметром 50 мм-410 м.	НЦС 81-02-2012	км	5,5	1623,59	8929,74
2	Поправочные коэффициенты:					
2.1	коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цены субъекта Российской Федерации	Приказ Министерства регионального развития РФ от 30 декабря 2011 г. № 643			0,98	
2.2	поправочный коэффициент учитывающий регионально-климатические условия	МДС 81-02-12-2011 Приложение 1			0,94	
2.3	коэффициент учитывающий сейсмичность	СП 14.13330.2011 МДС 81-02-12-2011 Приложение 3			1,05	
3	Строительство внутрипоселковых водопроводных сетей: полиэтиленовые диаметром 160 мм и глубиной 4 м протяженностью около 2,5 км с учетом поправочных коэффициентов, без НДС					8637,38
4	Налог на добавленную стоимость	НК РФ	%	18		1554,72
5	Строительство внутрипоселковых водопроводных сетей: полиэтиленовые диаметром 160 мм и глубиной 4 м протяженностью около 2,5 км с учетом поправочных коэффициентов, с НДС					10192,10

Смета оценки стоимости мероприятия №7

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы измерения, (тыс. руб.)	Стоимость мероприятий, (тыс. руб.)
1	Мероприятия для улучшения санитарного состояния системы водоснабжения					495, 00
1.2	Установка обеззараживающая воды "Лазурь- М-30-1"	Анализ стоимости аналогичных объектов	шт.	1	285, 00	285, 00
1.3	Благоустройство территории и обустройство охранной зоны водозабора		ед.	1	210, 00	210, 00
3	Налог на добавленную стоимость	НК РФ	%	18		89,10
4	Мероприятия для улучшения санитарного состояния системы водоснабжения, с НДС					584,10

Смета оценки стоимости мероприятия №8

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы измерения, (тыс. руб.)	Стоимость мероприятий, (тыс. руб.)
1	В зданиях жилого и общественного фонда, подключенных к централизованной системе водоснабжения, должны быть установлены приборы учёта на каждом вводе, в т.ч.					658,00
1.1	Прибор учета	Анализ стоимости аналогичных объектов	шт.	235	0,60	141,00
1.2	Монтаж		шт.	235	2,20	517,00
3	Налог на добавленную стоимость	НК РФ	%	18		118,44
4	Оснащение ВЗУ резервным источником электрической энергии, с НДС					776,44

Смета оценки стоимости мероприятия №9

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы измерения, (тыс. руб.)	Стоимость мероприятий, (тыс. руб.)
1	Проектирование и строительство очистных сооружений биологической очистки сточных вод производительностью до 300м ³ /сут. в сельсовете Цмурский для населенных пунктов: село Цмур, село Качалкент, село Ичин					21270,00
1.1	Цена станции	Анализ стоимости аналогичных объектов	шт.	1	16300,00	
1.2	Стоимость упаковки и ж/д погрузки				235,00	
1.3	Стоимость строительных работ по устройству фундамента, резервуара-усреднителя и резервуара-илонакопителя				2115,00	
1.4	Стоимость услуг по шефмонтажу				489,00	
1.5	Стоимость монтажных работ				990,00	
1.6	Стоимость ПНР				1141,00	
2	Налог на добавленную стоимость	НК РФ	%	18		3828,60
3	Проектирование и строительство очистных сооружений биологической очистки производительностью 300м ³ /сут., с НДС					25098,60

Смета оценки стоимости мероприятия №10

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы измерения, (тыс. руб.)	Стоимость мероприятий, (тыс. руб.)
1	Проектирование и строительство канализационных сетей полиэтиленовые глубиной 2 м, с разработкой сухого грунта с погрузкой в автотранспорта 1 км от в сельсовета Цмурский диаметром 160 мм протяженностью 14180 м - в селе Цмур протяженностью 2500 м; - в селе Качалкент протяженностью 6270 м; - в селе Ичин протяженностью 5410 м.	НЦС 81-02-2012	км	14,18	2048,71	29050,70
2	Поправочные коэффициенты:					
2.1	коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цены субъекта Российской Федерации	Приказ Министерства регионального развития РФ от 30 декабря 2011 г. № 643			0,98	
2.2	поправочный коэффициент учитывающий регионально-климатические условия	МДС 81-02-12-2011 Приложение 1			0,94	
2.3	коэффициент учитывающий сейсмичность	СП 14.13330.2011 МДС 81-02-12-2011 Приложение 3			1,05	
3	Строительство внутрипоселковых водопроводных сетей: полиэтиленовые диаметром 160 мм и глубиной 4 м протяженностью около 2,5 км с учетом поправочных коэффициентов, без НДС					28099,58
4	Налог на добавленную стоимость	НК РФ	%	18		5057,92
5	Строительство внутрипоселковых водопроводных сетей: полиэтиленовые диаметром 160 мм и глубиной 4 м протяженностью около 2,5 км с учетом поправочных коэффициентов, с НДС					33157,50



ЧАСТЬ 7.
ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ
ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ
СИСТЕМ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

Оценка социально-экономической и экологической эффективности реализации мероприятий развития централизованной системы водоснабжения должно осуществляться на основе системы целевых индикаторов и показателей, которые обеспечат мониторинг динамики изменений в секторе водоснабжения за отчетный период, равный году, с целью уточнения или корректировки поставленных задач и проводимых мероприятий.

Следует отметить, что наиболее приоритетным при определении стратегии развития системы водоснабжения муниципального образования «сельсовет Цмурский» является необходимость обеспечения надежности, резервирования водоснабжения.

Таким образом, можно выделить следующие приоритетные направления развития системы водоснабжения муниципального образования «сельсовет Цмурский» на расчетный период до 2024 года:

По критерию «надежность, качество водоснабжения»:

- ◆ установка блочных очистных сооружений водоснабжения;
- ◆ реконструкция сетей с критическим уровнем износа.
- ◆ реконструкция уличных сетей в местах присоединения абонентов путем сооружения смотровых колодцев в целях уменьшения стоимости ремонтных работ и контроля потерь на сетях.

По критерию «качество, эффективность управления»:

- ◆ оптимизация структуры организации коммунального комплекса.

В сложившихся условиях, для обеспечения качества и надежности водоснабжения в муниципального образования «сельсовет Цмурский», с учетом

перспективного развития муниципального образования, особое значение имеет поддержание имущественного комплекса водоснабжения, эксплуатируемого организацией в работоспособном состоянии, замена устаревшего оборудования на современные аналоги.

В соответствии с действующей нормативно-методической базой для разработки Схемы водоснабжения и водоотведения муниципальным образованием не были установлены и количественно измерены целевые индикаторы, достигаемые при реконструкции системы водоснабжения и водоотведения.

При актуализации Схемы водоснабжения и водоотведения представителями муниципального образования разработчик рекомендует сформировать следующие группы целевых индикаторов:

- ◆ Группа "надежность снабжения потребителей услугой водоснабжения";
- ◆ Группа "сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры";
- ◆ Группа "технологическая эффективность деятельности организаций коммунального комплекса";
- ◆ Группа "энергосбережение и энергоэффективность";
- ◆ Группа "себестоимость услуг по водоснабжению";
- ◆ Группа "доступность услуг для потребителей";
- ◆ Группа "обеспечение экологических требований".

Данные целевые индикаторы необходимы для целей получения по итогам реализации проекта Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «сельсовет Цмурский» следующих результатов:

- обеспечение требуемого уровня эффективности, сбалансированности, безопасности и надежности функционирования систем централизованного водоснабжения и водоотведения муниципального образования «сельсовет Цмурский»;

- создание инженерных коммуникаций и производственных мощностей системы централизованного водоснабжения для подключения вновь построенных (реконструируемых) объектов жилищного фонда, социальной инфраструктуры, общественно-делового и производственного назначения;

- обеспечение качественного и бесперебойного водоснабжения и водоотведения потребителей муниципального образования «сельсовет Цмурский».

В связи с отсутствием утвержденных целевых индикаторов, а так же отсутствием таковых в техническом задании для разработки схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «сельсовет Цмурский» значения целевых индикаторов, установленных настоящим Проектом *в таблице 7.1* согласно Приложения №1 к Государственной программе Республики Дагестан «Чистая вода» на 2014-2017 годы, утвержденной Постановлением Правительства Республики Дагестан от 13.12.2013 № 674.

Таблица 7.1

Свод целевых показателей систем водоснабжения и водоотведения

Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение индикатора										
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Удельный вес проб воды, отбор которой произведен из водопроводной сети, не отвечающих гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям	%	5,2	4,3	3,7	3,2	3,0	2,8	2,6	2,4	2,2	2,1	1,9
Удельный вес проб воды, отбор которой произведен из водопроводной сети, не отвечающих гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям	%	11,1	9,8	8,8	7,3	6,9	6,4	6,0	5,7	5,3	5,0	4,7
Доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене	%	31,7	28,9	26,1	23,2	22,1	21,0	20,0	19,1	18,2	17,3	16,5
Обеспеченность населения централизованными услугами водоснабжения	%	42,9	48,6	54,3	60	63,8	67,8	72,1	76,7	81,5	86,6	92,1
Доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	%	76,9	80,1	83,2	86,3	88,0	89,8	91,6	93,4	95,3	97,2	99,1
Доля сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, в общем объеме сточных вод	%	51,3	56,3	61,4	66,5	69,7	73,0	76,5	80,1	83,9	87,9	92,1
Обеспеченность населения централизованными услугами водоотведения	%	37,6	45,8	53,9	62,1	68,5	75,6	83,4	92,0	100,0	100,0	100,0

ЧАСТЬ 8.**ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ
ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ (В
СЛУЧАЕ ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ
ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ
ЭКСПЛУАТАЦИЮ.**

В процессе разработки Схемы водоснабжения и водоотведения, которая согласно действующему федеральному законодательству должна соответствовать постановлению Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 года №782 необходимо было провести инвентаризацию системы водоснабжения и водоотведения на предмет выявления бесхозных сетей и иных объектов системы водоснабжения и водоотведения.

Исполнительный орган муниципального образования «сельсовет Цмурский» правового акта по проведению технической инвентаризации водоканализационного хозяйства в адрес разработчика не представил.

В случае выявления бесхозных объектов системы водоснабжения и водоотведения администрация «сельсовет Цмурский» Сулейман-Стальского района Республики Дагестан обязана обратиться в Сулейман-Стальский отдел ФБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Дагестан с заявлением о принятии на учет в качестве бесхозных вещей объектов коммунальной инфраструктуры, не имеющей собственника.

При этом администрация должна обосновать, что указанные сети и объекты системы водоснабжения задействованы в системе водоснабжения муниципального образования «сельсовет Цмурский», и предоставить информацию о техническом состоянии данных объектов (удовлетворительное или неудовлетворительное).

Приложить документы, удостоверяющие отсутствие чьего-либо права собственности на указанные объекты коммунальной инфраструктуры, о чем будут свидетельствовать сведения из:

- ◆ Управления муниципального имущества и землепользования Кизлярского муниципального района,
- ◆ Федерального агентства по управлению государственным имуществом (Росимущество),
- ◆ филиал ГУП «Дагтехинвентаризация» Сулейман-Стальского района,
- ◆ Министерства земельных и имущественных отношений Республики Дагестан,
- ◆ Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан.

III. СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ



РАЗДЕЛ 1
***ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ
ВОДООТВЕДЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ***

Аналитику технико-экономического состояния централизованных систем водоснабжения и водоотведения и существующее положение в сфере водоснабжения и водоотведения сельского поселения смотрите в Части 1 Главы 1 «Водоснабжение и водоотведение».



РАЗДЕЛ 2
***НАПРАВЛЕНИЕ И СЦЕНАРИЙ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ
СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ***

Основные направления развития централизованных систем водоснабжения и водоотведения, сценарий развития централизованных систем водоснабжения и водоотведения в Части 2 Главы 1 «Водоснабжение и водоотведение».



РАЗДЕЛ 3
**ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И
МОДЕРНИЗАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВОРУЖЕНИЮ) ОБЪЕКТОВ
ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И (ИЛИ)
ВОДООТВЕДЕНИЯ**

Таблица 3.1

Мероприятия программы по развитию систем водоснабжения и водоотведения, направленные на повышение качества услуг по водоснабжению и водоотведению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов (организационный план)

№	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Планируемый срок реализации мероприятия	Год реализации проекта	Эффект от мероприятий
ВОДОСНАБЖЕНИЕ					
Мероприятие №1					
1	Прокладка водопроводной сети к ФП в селе Цмур	Местный бюджет	1 очередь	2015-2016	Для транспортирования и распределения воды надлежащего качества и объема
Мероприятие №2					
2	Монтаж родника в селе Цмур	Местный бюджет	1 очередь	в течение года	Повышение объемов и качества поставляемой воды
Мероприятие №3					
3	Прокладка водопровода в селе Качалкент	Региональный бюджет, местный бюджет	1 очередь	2015-2016	Для транспортирования и распределения воды по потребителям
Мероприятие №4					
4	Ремонт водопроводной линии по ул. Учительской в селе Цмур	Местный бюджет	1 очередь	2015-2016	Формирование базы данных о

					пригодных для хозяйственно-питьевого водоснабжения источниках воды на перспективу развития сельского поселения
Мероприятие №5					
5	Строительство пожарного водоема в селе Цмур	Местный бюджет	1 очередь	2014-2015	Для хранения необходимого объема противопожарного запаса воды
Мероприятие №6					
6	Прокладка водопровода в селе Ичин	Региональный бюджет, местный бюджет	1 очередь	2015-2016	Для транспортирования и распределения воды по потребителям
Мероприятие №7					
7	Проектирование и строительство эффективных систем очистки и обеззараживания питьевой воды в селе Цмур в количестве 1 шт	Инвестор	1 очередь	2019	Повышение качества воды и надежности системы водоснабжения в части экологических аспектов
Мероприятие №8					
8	В зданиях жилого и общественного фонда сельсовета, подключенные к централизованной системе водоснабжения, должны быть установлены приборы учёта на каждом вводе	Тариф на услуги водоснабжения, тариф на технологическое подключение	1 очередь	2018	Позволит систематизировать контроль потребления воды, снизить нормативные затраты при ценообразовании тарифа на потребление воды
ВОДООТВЕДЕНИЕ					
Мероприятие №9					
9	Проектирование и строительство очистных сооружений биологической очистки сточных вод производительностью до 300 м³/сут в сельсовете Цмурский для населенных пунктов: село Цмур, село Качалкент, село Ичин	Тариф на водоотведение, тариф на подключение	1 очередь- Расчетный срок	2024	Формирование базы данных системы канализования сточных вод на перспективу развития сельского поселения
Мероприятие №10					
10	Проектирование и строительство канализационных сетей полиэтиленовые глубиной 2 м, с разработкой сухого грунта с погрузкой в автотранспорта 1 км от в сельсовета Цмурский диаметром 160 мм протяженностью 14180 м - в селе Цмур протяженностью 2500 м; - в селе Качалкент протяженностью 6270 м; - в селе Ичин протяженностью 5410 м.	Тариф на водоотведение, тариф на подключение	1 очередь – расчетный срок	2024	Формирование базы данных системы канализования сточных вод на перспективу развития сельского поселения Применение материалов в соответствии с ГОСТ 30732-2006



РАЗДЕЛ 4
***ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ,
РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОМУ
ПЕРЕВОРУЖЕНИЮ) ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И (ИЛИ) ВОДООТВЕДЕНИЯ***

Аналитику экологических аспектов по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения смотрите в Части 5 Главы 1 «Водоснабжение и водоотведение».



РАЗДЕЛ 5
***ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ (ПОТРЕБНОСТИ) В КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЯХ В
 СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ
 ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И (ИЛИ)
 ВОДООТВЕДЕНИЯ***

Таблица 5.1

Мероприятия программы по оценке объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, направленные на повышение качества услуг по водоснабжению и водоотведению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов (финансовый план)

Наименование мероприятия (проекта)	Объем финансирования, тыс. руб.	Срок реализации	Обоснование эффективности
Мероприятие №1	Цены могут быть указаны при формировании технического задания	2015-2016	Обоснование эффективности будет приложено к технико-экономическому обоснованию инвестиционных программ, разработанных для финансирования данных мероприятий
Мероприятие №2		в течение года	
Мероприятие №3		2015-2016	
Мероприятие № 4		2015-2016	
Мероприятие № 5		2014-2015	
Мероприятие № 6		2015-2016	
Мероприятие № 7		2019	
Мероприятие № 8		2018	
Мероприятие № 9		2024	
Мероприятие № 10		2024	

Примечание:

Аналитику оценки объемов (потребности) в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения смотрите в Части 6 Главы 1 «Водоснабжение и водоотведение»



РАЗДЕЛ 6
***ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И (ИЛИ) ВОДООТВЕДЕНИЯ***

Таблица 6.1
Свод целевых показателей системы водоснабжения и водоотведения

Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение индикатора										
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Удельный вес проб воды, отбор которой произведен из водопроводной сети, не отвечающих гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям	%	5,2	4,3	3,7	3,2	3,0	2,8	2,6	2,4	2,2	2,1	1,9
Удельный вес проб воды, отбор которой произведен из водопроводной сети, не отвечающих гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям	%	11,1	9,8	8,8	7,3	6,9	6,4	6,0	5,7	5,3	5,0	4,7
Доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене	%	31,7	28,9	26,1	23,2	22,1	21,0	20,0	19,1	18,2	17,3	16,5
Обеспеченность населения централизованными услугами водоснабжения	%	42,9	48,6	54,3	60	63,8	67,8	72,1	76,7	81,5	86,6	92,1
Доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	%	76,9	80,1	83,2	86,3	88,0	89,8	91,6	93,4	95,3	97,2	99,1
Доля сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, в общем объеме сточных вод	%	51,3	56,3	61,4	66,5	69,7	73,0	76,5	80,1	83,9	87,9	92,1
Обеспеченность населения централизованными услугами водоотведения	%	37,6	45,8	53,9	62,1	68,5	75,6	83,4	92,0	100,0	100,0	100,0



РАЗДЕЛ 7
***ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И (ИЛИ)
ВОДООТВЕДЕНИЯ И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ,
УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ***

Сведения о выявленных (не выявленных) бесхозяйных объектов централизованной системы водоснабжения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию представлены Части 8 Главы 1 «Водоснабжение и водоотведение».