



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «СУЛЕЙМАН-СТАЛЬСКИЙ РАЙОН»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**«сельсовет «Цмурский»**  
Республика Дагестан, Сулейман Стальский район, с. Цмур, Индекс 368771, cmur.mo@yandex.ru

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.08.2017г. № 26

О назначении и организации публичных слушаний  
по проекту правил землепользования и застройки сельского  
поселения «сельсовет Цмурский» С-Стальского МР РД.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Законом Республики Дагестан от 29 декабря 2003 года № 45 «О земле», Законом Республики Дагестан «О градостроительной деятельности в Республике Дагестан от 5 мая 2006 года № 26, Республиканскими нормативами градостроительного проектирования, утвержденными постановлением Правительства Республики Дагестан от 22 января 2010 года № 14, иными нормативно правовыми актами Российской Федерации и Республики Дагестан, Уставом сельского поселения «сельсовет Цмурский» С-Стальского района РД, а также с учетом положений нормативно правовых актов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития сельского поселения, охраны и использования его культурного наследия, окружающей среды и природных ресурсов,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Вынести на обсуждение жителей сельского поселения «сельсовет Цмурский» С-Стальского района РД проект «Решения Совета депутатов о принятии Правила землепользования и застройки сельского поселения «сельсовет Цмурский».

Назначить дату и место проведения публичных слушаний по проекту «Решения Совета депутатов о принятии Правила землепользования и застройки сельского поселения «сельсовет Цмурский» - 26 октября 2017 года в 15 часов 00 минут в здании администрации сельского поселения «сельсовет Цмурский» по адресу: 368771 РД, С-Стальский район, сел. Цмур, д.15. (административное здание).

2. Обнародовать (опубликовать) проект «Решения Совета депутатов о принятии правил землепользования и застройки сельского поселения «сельсовет Цмурский» на официальном сайте сельского поселения «сельсовет Цмурский».

3. Сформировать для подготовки и проведения публичных слушаний комиссия в количестве 3 человек в следующем составе:

- Алибекова Р.А. – глава сельского поселения «сельсовет Цмурский» - председатель комиссии

- Гаджимагомедов Г.Г. – секретарь (зам) главы администрации сельского поселения «сельсовет Цмурский» - секретарь комиссии;

- Агабеков Н.Р. – депутат Собрания СП «сельсовет Цмурский» - член комиссии

4. Назначить лицом, ответственным за сбор и обобщение предложений населения по принятию правил землепользования и застройки сельского поселения, секретаря комиссии, Гаджимагомедова Г.Г.

Предложения и замечания по проекту «Решения Совета депутатов о принятии правил землепользования и застройки сельского поселения» принимаются в письменном виде по выше указанному адресу.

5. Комиссии провести следующие организационные мероприятия:

- опубликовать (обнародовать) Порядок участия граждан в обсуждении проекта муниципального правового акта о принятии правил землепользования и застройки сельского поселения и порядка учета предложений по данному проекту через официальный сайт сельского поселения;
- обеспечить информирование населения о публичных слушаниях по указанному проекту;
- ознакомить население с проектом решения Совета депутатов сельского поселения;
- оповестить население о начале сбора предложений и замечаний по указанному проекту;
- обобщить представленные предложения и замечания для рассмотрения на публичных слушаниях;
- обобщить представленные предложения и замечания на публичных слушаниях;
- опубликовать итоговое сообщение по результатам публичных слушаний на официальном сайте сельского поселения.

6. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте СП «сельсовет Цмурский»

7. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения  
«сельсовет Цмурский»



Р.А.Алибекова.



**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«СЕЛЬСОВЕТ ЦМУРСКИЙ»  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «СУЛЕЙМАН-СТАЛЬСКИЙ РАЙОН»  
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

индекс: 368771 с. Цмур, ул. А.Фатахова 15, С. Стальский район, Республика Дагестан

« 26 » 10 2017г

с.Цмур

**Решение № 27-IV**

**Собрания депутатов сельского поселения «сельсовет Цмурский» IV-созыва**

**Об утверждении правил  
землепользования и застройки  
сельского поселения «сельсовет Цмурский»**

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях создания условий для устойчивого развития сельского поселения «сельсовет Цмурский», сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территории муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства и создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков, и объектов капитального строительства, а также с учетом результатов публичных слушаний Собрание депутатов сельского поселения «сельсовет Цмурский»

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки сельского поселения «сельсовет Цмурский»
2. Опубликовать настоящее решение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте сельского поселения «сельсовет Цмурский» по адресу: ЦМУР.РУ

Настоящее решение вступает в силу после опубликования.

Глава сельского поселения



Алибекова Р.А.

## ПРОТОКОЛ

### публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки сельского поселения «сельсовет Цмурский»

26.10.2017г.

с. Цмур

Председатель комиссии – Алибекова Р.А.  
Секретарь – Абдулаев А.А..

Присутствовало – 37 человек.

С докладом выступил Председательствующий. Она ознакомила участников публичных слушаний с Правилами землепользования и застройки сельского поселения «сельсовет Цмурский» и разъяснил их значение.

С предложениями и замечаниями выступили:

1. Шерифов Н.М. Агабеков Н.Р. – предложили в карте градостроительного зонирования территории с. Цмур земельные участки по дороге в сел.Ичин площадью 3 га и в местечке «Майдан» в сторону Качалкент 2 га изменить категории назначения и включить в земли населенных пунктов в соответствии с ЗК РФ. Внести соответствующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения «сельсовет Цмурский».

2. Ктабов Р.Х - поддержал доклад председательствующего о необходимости принятия Правил землепользования и застройки сельского поселения «сельсовет Цмурский».

По результатам голосования решено, что все единогласно одобряют Правила землепользования и застройки сельского поселения «село Цмурский».с указанными изменениями.

Обсудив доклад председательствующего, заслушав поступившие предложения, участники публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки сельского поселения «сельсовет Цмурский».

### РЕШИЛИ:

Одобрить предложенные Правила землепользования и застройки сельского поселения «сельсовет Цмурский» с внесенными изменениями.

Председатель комиссии

Секретарь



Алибекова Р.А..

Абдулаев А.А.

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки  
сельского поселения «сельсовет Цмурский»**

**26.10.2017г.**

**с. Цмур**

Публичные слушания по Правилам землепользования и застройки сельского поселения «сельсовет Цмурский» проведены по инициативе Главы муниципального образования сельского поселения «сельсовет Цмурский» Алибекова Р.А..

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний, а также принятию предложений граждан по Правилам - Комиссия Собрании депутатов сельского поселения.

Присутствовали – 37 человек.

Выступили - 3 человека.

Путем голосования установлено, что Правила землепользования и застройки сельского поселения «сельсовет Цмурский» одобрено единогласно всеми участниками публичных слушаний муниципального образования сельского поселения «сельсовет Цмурский» с учетом внесенных изменений.

**Председатель комиссии**



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Р.А. Алибекова', is written over the seal.

**Алибекова Р.А.**